



**4 Pièces**

**102 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84926969**

**1 470 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'un immeuble des années 60 de grand standing avec gardiens, au 9ème étage avec ascenseur, magnifique appartement traversant refait à neuf bénéficiant d'une vue spectaculaire sans vis-à-vis sur le Mont Valérien, l'Hippodrome d'Auteuil, le Bois de Boulogne, La Défense d'un côté et la Tour Eiffel de l'autre. Il se compose d'une entrée desservant un double living, d'une cuisine américaine entièrement équipée, de 2 chambres ainsi que d'une salle de bains avec baignoire balnéo et wc. Possibilité de créer une 3e chambre. Le salon donne sur deux grandes baies vitrées et une terrasse filante exposée Ouest de 12m2. Vous serez séduits par sa superbe luminosité, son agencement unique avec sa très grande pièce dans l'esprit d'un loft new-yorkais, les espaces verts à proximité (lacs du Bois de Boulogne et Jardins du Ranelagh). Ce bien est en parfait état. Une cave complète le bien. Possibilité d'acquérir en sus une place de parking dans l'immeuble. Bien rare. A voir très rapidement!

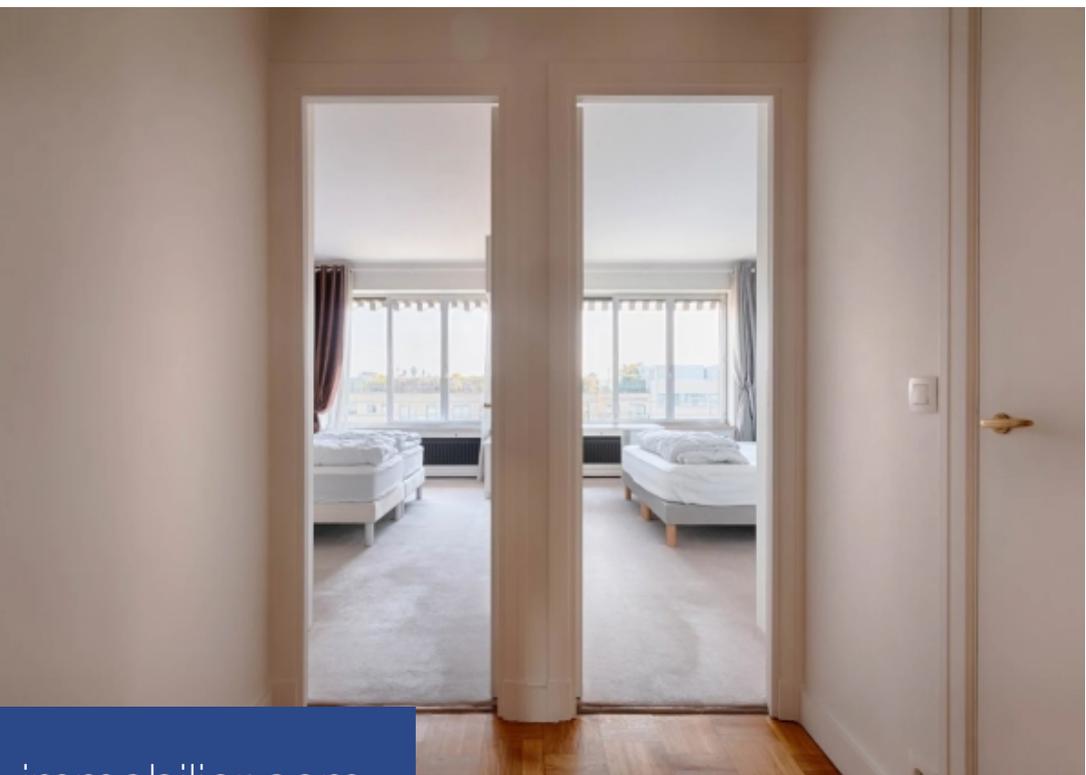
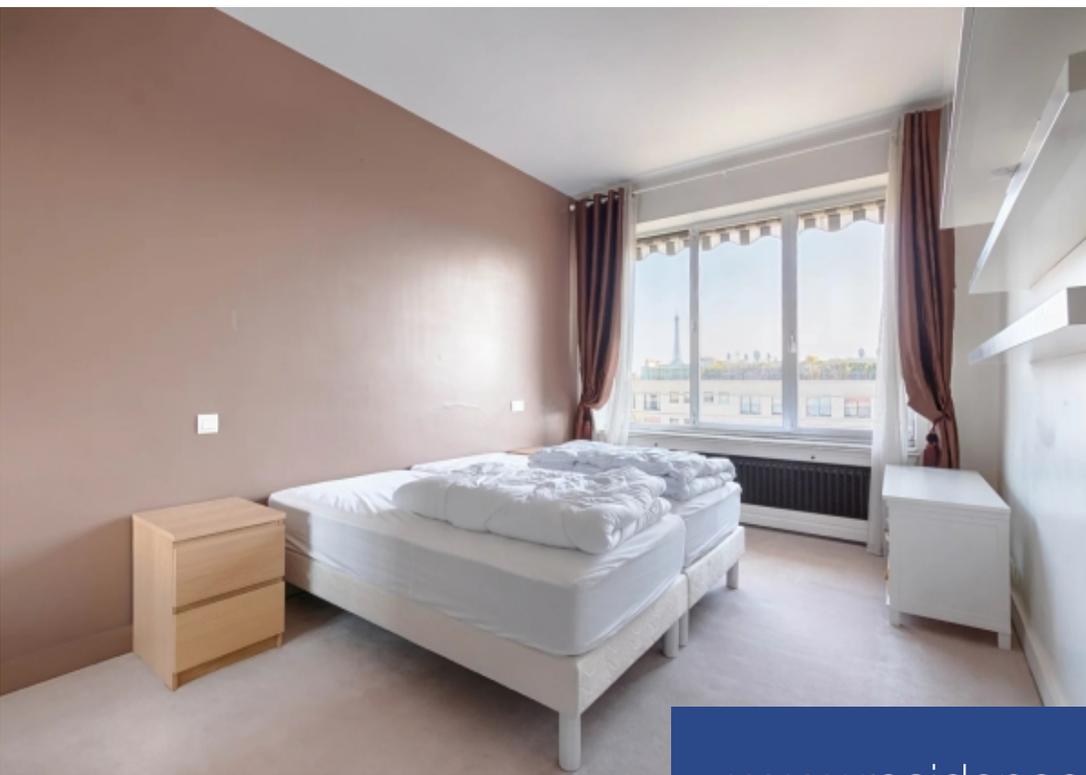
## **SAINT FERDINAND PASSY MUETTE**

6 Chaussee de La Muette - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

