



VANEAU
Luxury Real Estate

3 Pièces

54 m²

Réf. 85393889

580 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Jonquière - Charme - Exclusivité. Idéalement situé à deux pas des Batignolles, dans un élégant immeuble 1900, le groupe Vaneau vous propose en exclusivité un bel appartement de 54 m² Carrez, situé au 2^{ème} étage. Donnant sur une petite rue résidentielle, il combine les éléments de l'ancien (parquet, moulures, cheminée) et des aménagements fonctionnels réalisés par un architecte. Son plan optimisé se compose comme suit : une entrée dessinée par une cloison verrière ouverte sur une pièce de vie organisée en salon/salle à manger (25m² en tout), bordée de balconnets. Traversant, avec une double ...

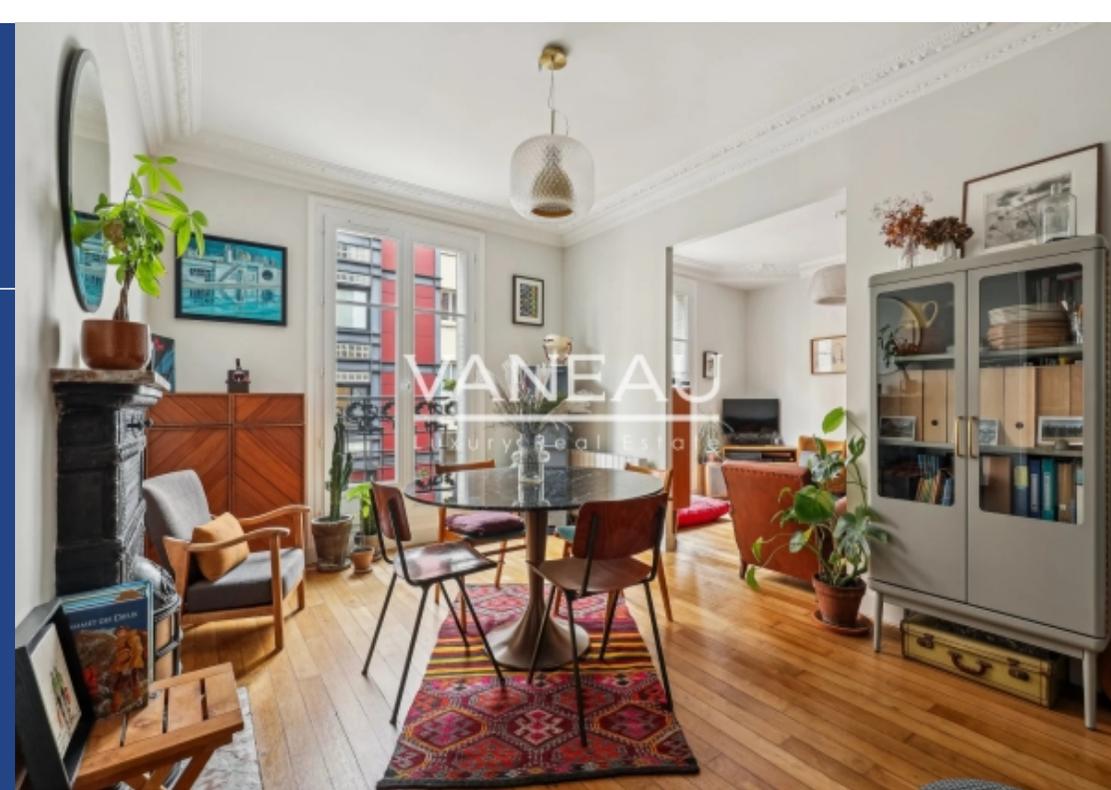
Near Cité des Fleurs - Charming - Exclusive - Ideally located on the outskirts of Batignolles, Agence Vaneau offers you this exclusive 54.02m² apartment on the 2nd floor of a 1900 building. Overlooking a small residential street, it combines period features (parquet flooring, moldings, fireplace) with functional, architect-designed fittings. The optimized layout is as follows: An entrance designed by a glass partition opens onto a living/dining room (25m² in all) lined with balconies. With a double east-west aspect, this property features a fully-equipped open-plan kitchen. On the courtyard side, ...

AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY

9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

