



VANEAU
Luxury Real Estate

6 Pièces

189 m²

Réf. 85295883

7 240 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à louer (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XVII - triangle d'or - mac-mahon - tous commerces et transports a proximité - location vide - parfait état - au 3ème étage d'un ancien hôtel particulier (asc. - seul sur le palier), un très bel appartement de réception, comprenant un grand espace de réception (plus de 95 m²): une galerie d'entrée, un vaste double-salon (cheminée - bibliothèques) - balcon, une très belle salle à manger (ou bureau), une cuisine d'îlot équipée (neuve), un dégagement/office avec équipements de cuisine supplémentaires, et un espace nuit composé de deux (2) belles chambres (rangements), dont une chambre sur cour avec sa salle d'eau (wc), une 2nde chambre (rangements) - balcon, une salle de bains, un dressing, un bureau séparé, divers dégagements avec multiples rangements, et un wc séparé (lave-mains). Une chambre de service (à usage de rangements), un wc supplémentaire sur le palier de service, et une cave accompagnent ce bien. Appartement lumineux, très beaux volumes. Nombreux rangements. Parquet massif, moulures, cheminée. Gardien, interphone, digicode. Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 340,00 eur - dépôt de garantie : 6.900,00 eur. H. C. L. Ttc en cas de ...

AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

