



Studio

27 m²

Réf. 82851084

295 000 €

Paris 17^{ème}

Appartement à vendre (75017)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité du métro Pont Cardinet et du parc Martin Luther King, au dernier étage par escaliers, se trouve un appartement de type studio, comprenant : une entrée, un grand séjour avec coin nuit, une cuisine séparée, une salle de bains avec toilettes. Deux grandes fenêtres donnant sur cour intérieure calme permettent une belle luminosité dans le bien. Une rénovation intégrale est à prévoir. Idéal premier achat ou investissement locatif. Bail actuellement en cours. BARNES Eline RICHTER +33 6 08 43 10 33 Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 492 €/an ...

Close to Pont Cardinet metro station and Martin Luther King park, on the top floor (stair access), this studio apartment features: a hall, a large living room with a sleeping area, a separate kitchen and a bathroom with a toilet. Two large windows overlooking a quiet interior courtyard provide plenty of natural light. Complete renovation required. Ideal for first-time buyers or as a rental investment. Current lease. BARNES Eline RICHTER +33 6 08 43 10 33 Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 492 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles ...

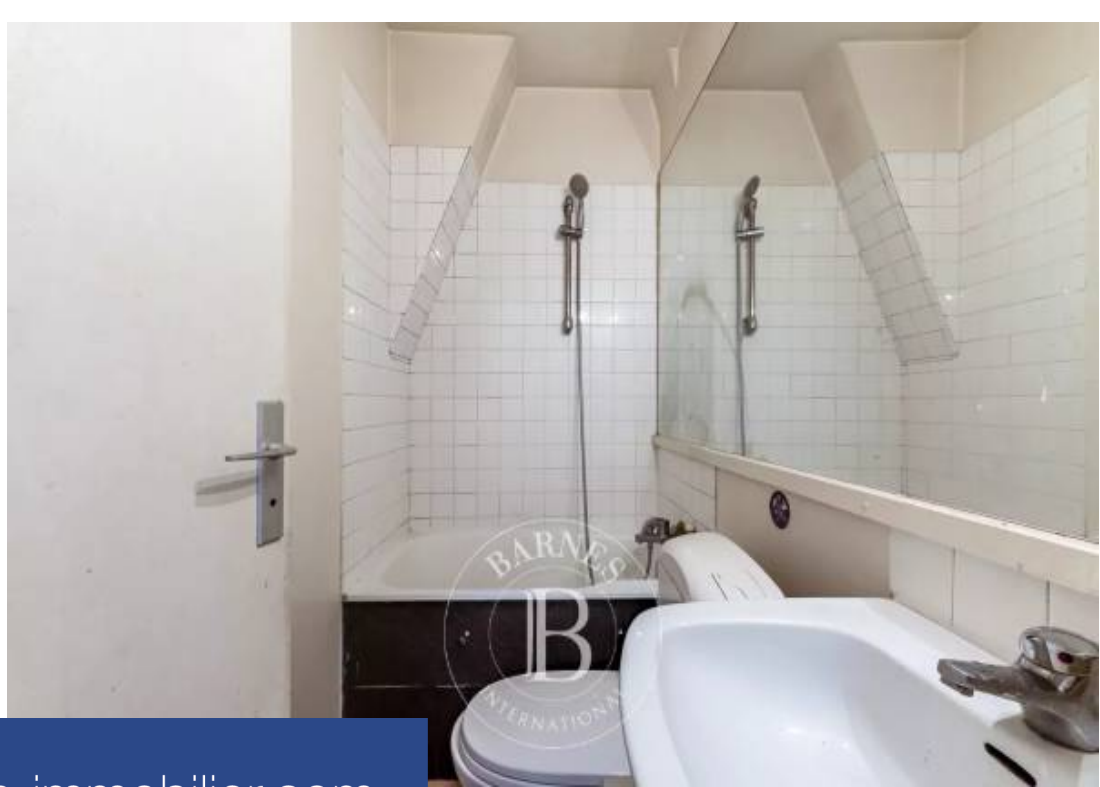
BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

