

Studio

10 m²

Réf. 85488105

130 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au 4ème et dernier étage d'un bel immeuble haussmannien, accessible par escalier, une charmante studette de 8 m² Loi Carrez et 10,80 m² au sol (volume : 20,6 m³, louable), équipée d'une kitchenette et d'une douche.Elle offre une vue sur la Tour Eiffel, la Place du Maréchal Juin et profite d'une exposition sud-est.À proximité immédiate du métro (ligne 3 - Pereire) et de tous commerces. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 600 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de ...

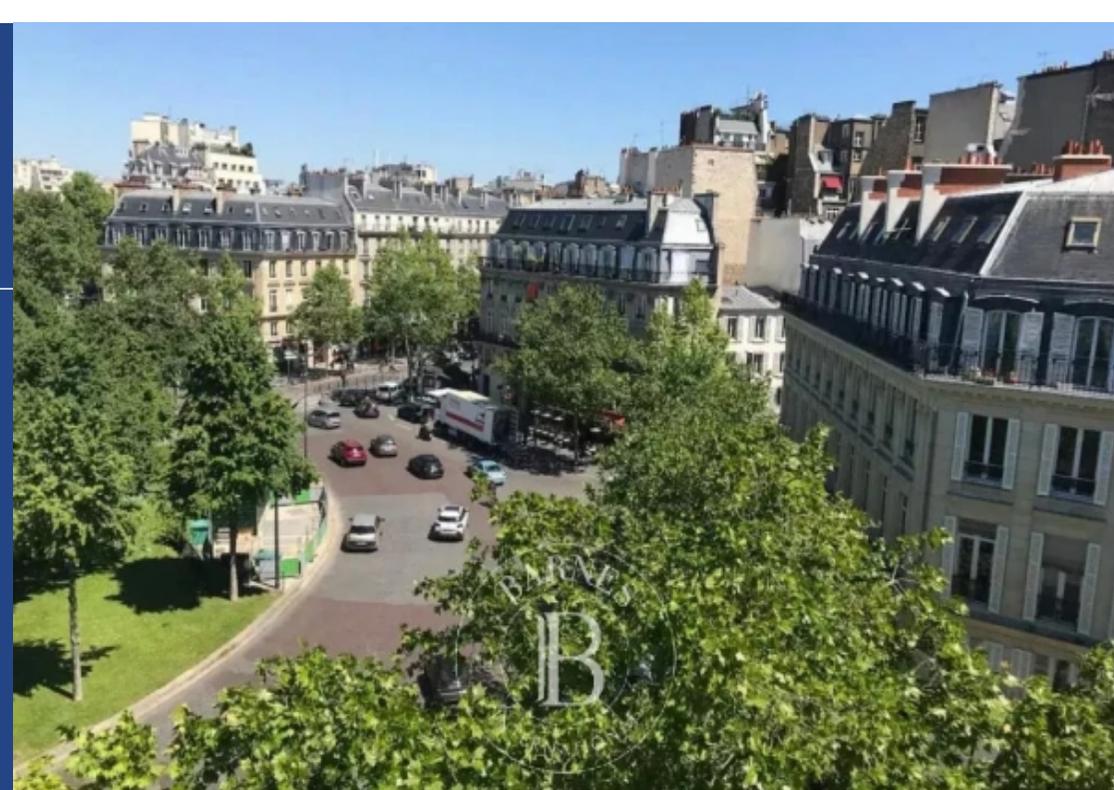
On the 4th and top floor of a beautiful Haussmannian building, accessible via stairs, a charming studio room of 8m² Carrez and 10.80m² total floor area (Volume: 20.6m³, rentable), equipped with a kitchenette and a shower.It offers a view of the Eiffel Tour, the Place du Maréchal Juin and benefits from a southeast exposure.Direct proximity to the metro (Line 3 - Pereire) and all shops. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 600 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de ...

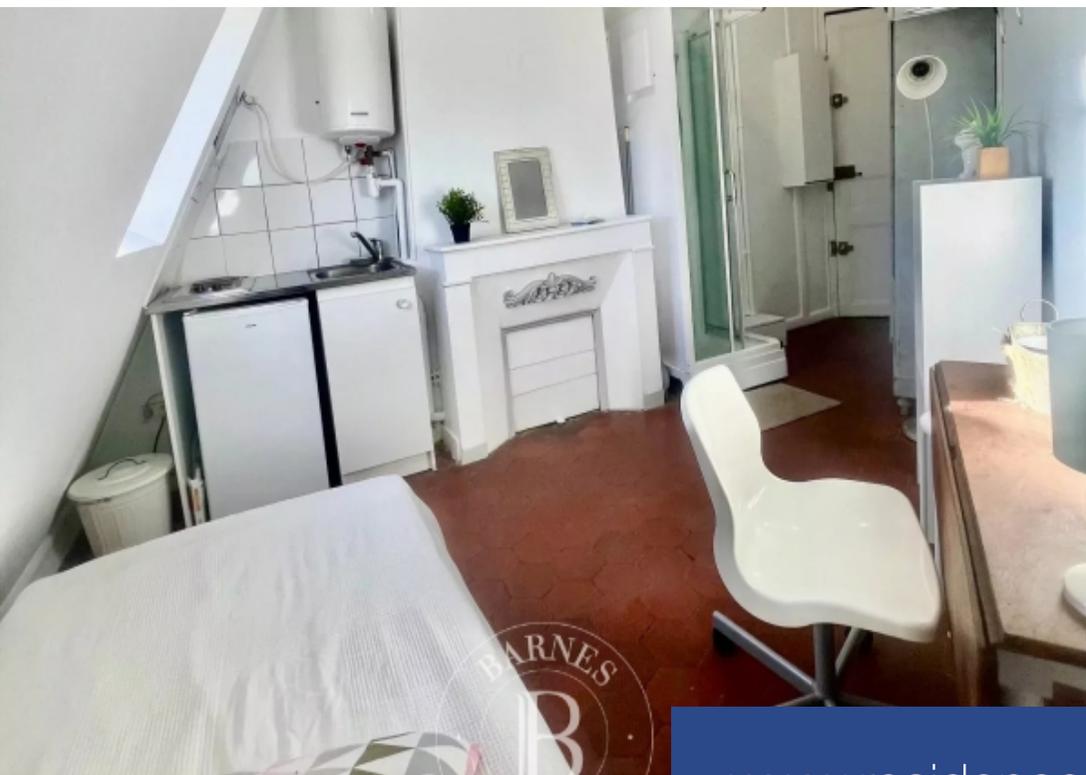
BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

