



**2 Pièces**

**42 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75NI-88789**

**450 000 €**

**Paris 17<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

*Brest* **résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

En plein coeur du XVIIème arrondissement de Paris, appartement en duplex 'comme une maison' avec très belle hauteur sous plafond, accès totalement indépendant, entièrement rénové avec soin, 42 m2 au sol (27 m2 loi Carrez). Espace atypique offrant l'avantage du calme sur cour et de la proximité des transports et des commerces. Au premier niveau : entrée avec placards, séjour doté d'une cuisine ouverte équipée, une salle d'eau et des toilettes. En 'souplex' : chambre avec buanderie.

## **BRETEUIL IMMOBILIER NIEL**

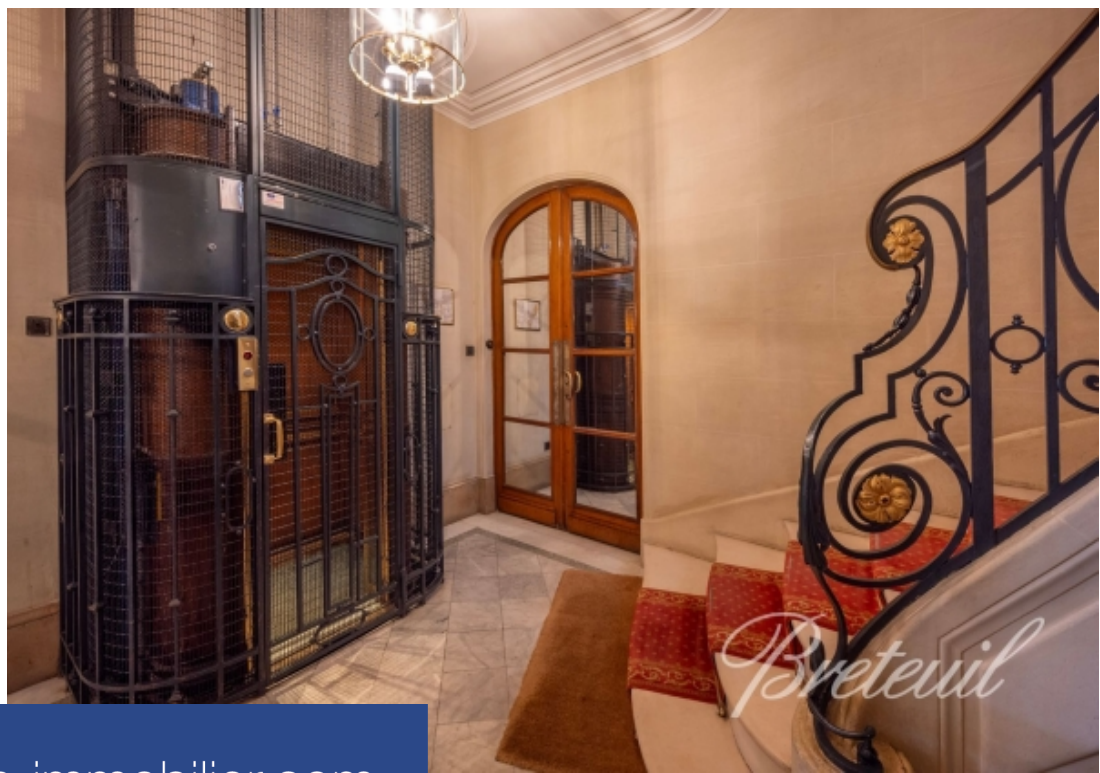
34 avenue Niel - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

