



2 Pièces

40 m²

Réf. 83817890

318 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

GRUPE
**@ résidences
immobilier**

résidences immobilier

Spécial investissement. 75017 paris, en exclusivité. Appartement de deux pièces au 5è et dernier étage rue des epinettes. Vue dégagée, aucun vis-à-vis. Parties communes très bien entretenues. Entrée avec placard/penderie, salon avec vue dégagée, cuisine indépendante aménagée, chambre sans vis-à-vis, salle d'eau et wc séparé. Une cave au sous-sol. Calme et tranquillité. Bonne distribution, sans perte de place. Bon état général. A voir. Une cave complète ce bien. Loué depuis août 2023 à 917,02 euros + 75 euros de provisions de charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) pour votre projet, connexion immobilier estime gratuitement la valeur de votre bien.

CONNEXION GUY MOQUET

19 RUE DE LA JONQUIERE - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

