



**2 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84807378**

**693 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 9ème, entre les Métros Saint Georges et Pigalle, un beau duplex de 61,24 m2 de 2 pièces (aisément transformable en T3) aux 3e et 4e étages avec ascenseur d'un bel immeuble sécurisé (code/interphone) et aux parties communes en parfait état. Vaste séjour de 27m<sup>2</sup> lumineux avec 3 fenêtres exposé sud/est, cuisine séparée et chambre de 12,5m<sup>2</sup>. Entièrement refait il y a 3 ans. DPE E. A visiter sans tarder !

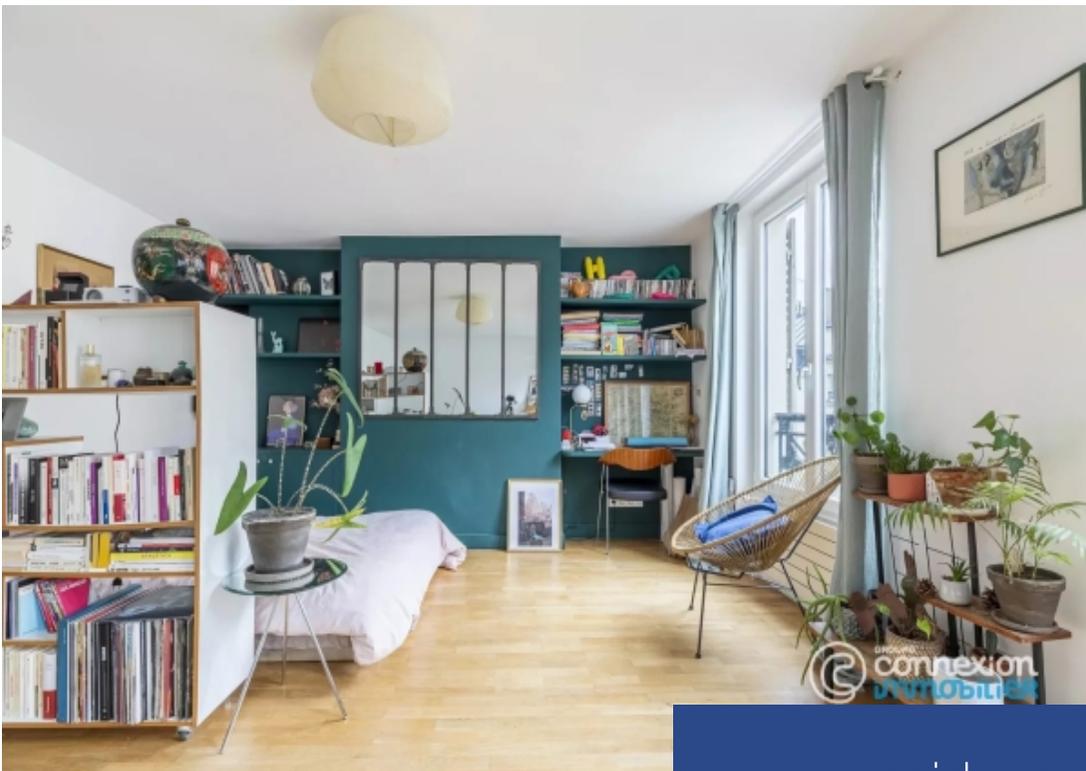
## CONNEXION SAINT GEORGES

32 PLACE SAINT GEORGES - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

