



4 Pièces

85 m²

Réf. 85064529

3 975 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à louer (75017)

Daniel FEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence avec services, à proximité du parc Monceau et de la rue de Levis, bel appartement familial rénové, meublé, au 3ème étage. Il se compose d'un séjour d'une cuisine américaine équipée, d'une chambre avec salle de douche attenante et placards, d'une deuxième chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'une troisième plus petite (pouvant faire office de bureau ou chambre d'appoint) avec sa salle d'eau. Appartement très calme. Une place de parking en sous-sol incluse dans le loyer. Une cave complète ce bien. Chauffage individuel électrique et eau chaude collective au gaz. Service de restauration et conciergerie sur place. Bail code civil privilégié (logement de fonction ou résidence secondaire). Honoraires en code civil: 12% TTC du loyer annuel hors charges. Honoraires en loi ALUR: 12€ TTC/m² + 3€ TTC/m² pour l'état des lieux d'entrée.

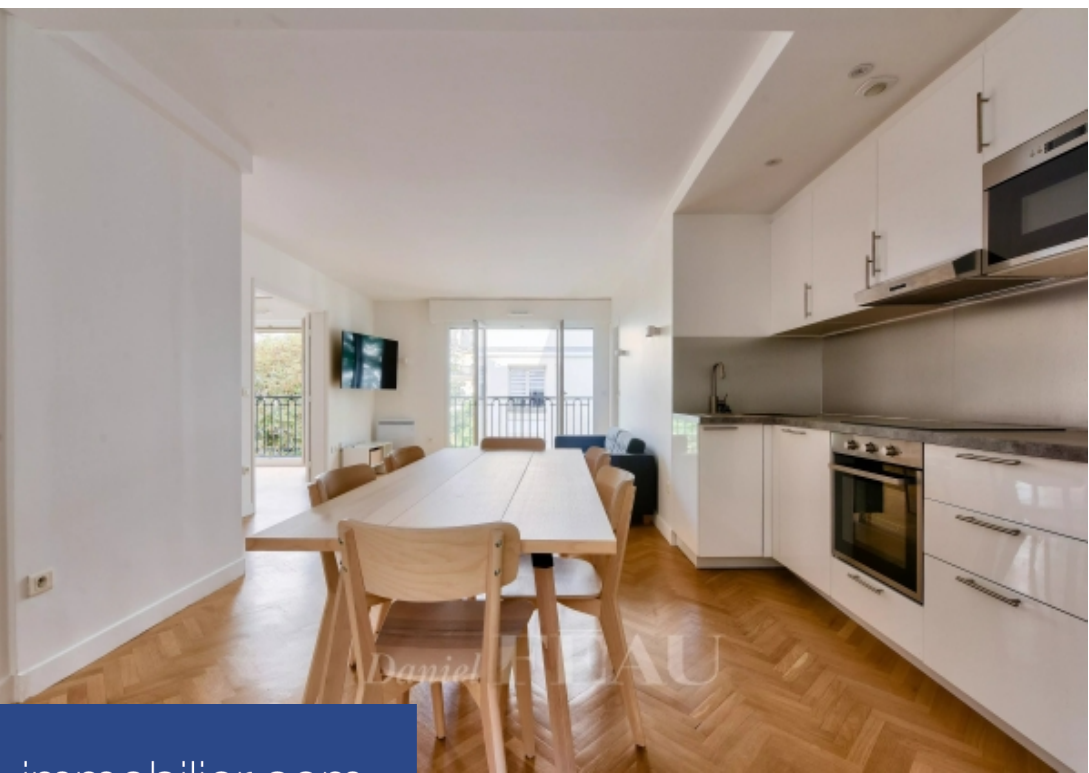
DANIEL FÉAU LOCATION - PLAINE MONCEAU

33 Av. De Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

