

ENGEL & VÖLKERS

Studio

21 m²

Réf. W-02W31B

228 000 €

Paris 17^{ème}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers est ravi de vous proposer ce charmant Studio de 21m², à proximité des Batignolles. Il bénéficie d'un agencement optimal grâce à un espace nuit et un espace jour délimités par une demi-cloison :- L'espace jour dispose d'une kitchenette bien équipée, ainsi que d'un espace salon.- L'espace nuit donne sur une cour large et sans vis-à-vis, et donne accès une salle d'eau bien agencée. Cet appartement traversant (EST/OUEST) bénéficie d'une belle luminosité, et se situe dans une copropriété calme et agréable. DPE : G/531GES : C/17 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre ...

Engel & Völkers is delighted to present you this charming 21m² studio near Les Batignolles, in the 17th Arrondissement. It benefits from an optimal plan thanks to a night space and a day space delimited by a half partition:- The day area has a well-equipped kitchenette and a lounge area.- The night space opens onto a large courtyard, and provides access to a nice shower room. This east/west-facing flat benefits from plenty of natural light, and is located in a quiet, pleasant building. Energy rating: G/531 Greenhouse gas emissions: C/17 Estimated annual housing energy costs: between €710 and ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ENGEL & VÖLKERS



ENGEL & VÖLKERS

www.residences-immobilier.com



ENGEL & VÖLKERS



ENGEL & VÖLKERS