



ENGEL & VÖLKERS

4 Pièces

125 m²

Réf. W-02W6YP

1 720 000 €

Paris 17^{ème}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur d'un ancien hôtel particulier de 1930, sécurisé, au calme absolu, Engel & Völkers vous invite à venir découvrir cet appartement familial de 125m² Carre, avec sa jolie terrasse arborée de 9m², sans vis à vis et exposée sud-est. Il se situe seul sur le palier, au 1er étage surélevé (équivalent à un 2ème étage) et accessible par un large escalier. L'appartement possède un plan modulable en étoile, distribuant une entrée, un séjour-salle à manger avec cheminée ouvrant sur la terrasse, une cuisine d'îlot semi-ouverte et équipée avec de nombreux rangements et des toilettes invités. D'autre ...

Engel & Völkers invites you to come and discover this 125 sqm Carrez family flat with its pretty, south-east-facing terrace planted with trees and not overlooked, in the heart of a former private mansion dating from 1930. It stands alone on the landing, on the 1st raised floor, equivalent to a 2nd floor and accessible by a wide staircase. It has a modular, star-shaped layout, comprising an entrance hall, a living-dining room with fireplace opening onto the terrace, a semi-open, fully-equipped kitchen with plenty of storage space and a separate toilet. There is also a separate sleeping area ...

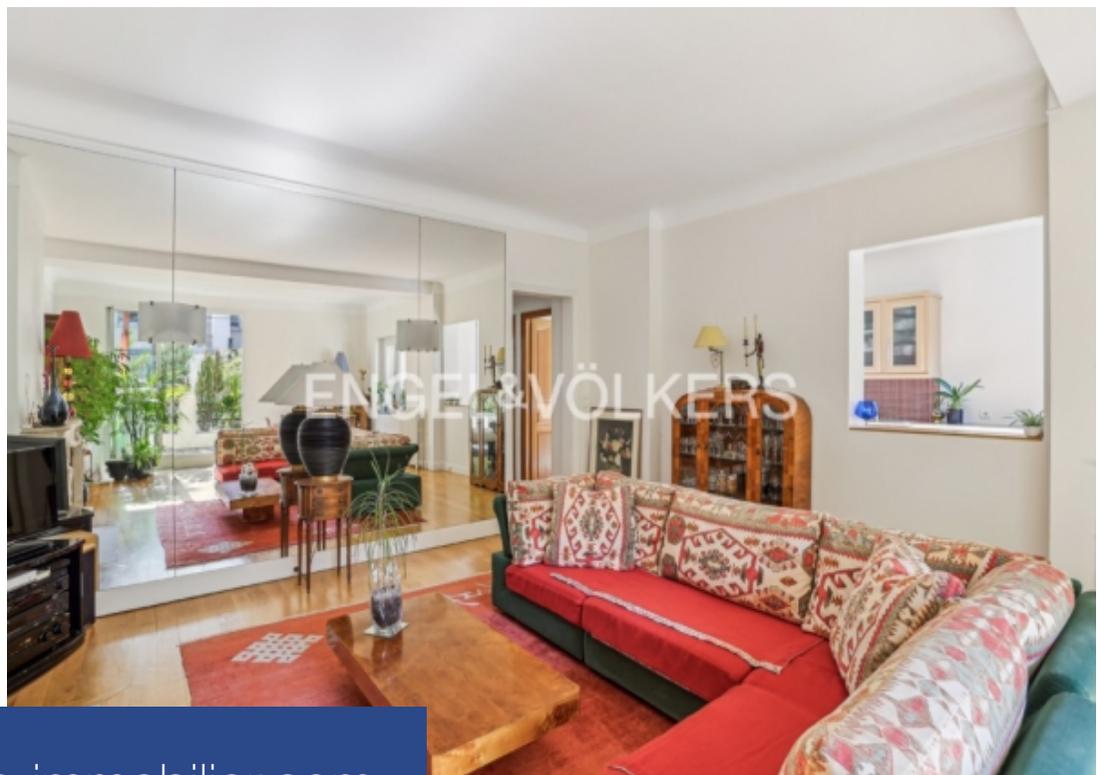
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

