4 Pièces

125 m²

Réf. W-02W6YP

1 720 000 €

Paris 17Eme

Appartement à vendre (75017)

résidences immobilier

résidences immobilier

Au coeur d'un ancien hôtel particulier de 1930, sécurisé, au calme absolu, Engel & Völkers vous invite à venir découvrir cet appartement familial de 125m² Carrez, avec sa jolie terrasse arborée de 9m², sans vis à vis et exposée sud-est.Il se situe seul sur le palier, au 1er étage surélevé (équivalent à un 2ème étage) et accessible par un large escalier.L'appartement possède un plan modulable en étoile, distribuant une entrée, un séjour-salle à manger avec cheminée ouvrant sur la terrasse, une cuisine dînatoire semi-ouverte et équipée avec de nombreux rangements et des toilettes ...

Engel & Völkers invites you to come and discover this 125 sqm Carrez family flat with its pretty, south-east-facing terrace planted with trees and not overlooked, in the heart of a former private mansion dating from 1930. It stands alone on the landing, on the 1st raised floor, equivalent to a 2nd floor and accessible by a wide staircase.It has a modular, star-shaped layout, comprising an entrance hall, a living-dining room with fireplace opening onto the terrace, a semi-open, fully-equipped kitchen with plenty of storage space and a separate toilet.There is also a separate sleeping area ...

ENGEL&VOLKERS
32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com