



8 Pièces

230 m²

Réf. W-02MXN5

2 600 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 75017- avenue niel- au 1er étage d'un immeuble 1904 de très bon standing, seul sur le palier, un appartement d'une surface de 230m² carrez actuellement configuré en bureaux. Pour un usage d'habitation, les salles de bains ainsi que la cuisine sont à recréer. Le plan parfait permettra de bénéficier d'une galerie d'entrée, d'un grand salon, d'une salle à manger, d'une cuisine d'appoint, d'une suite parentale avec dressing et salle de bains et de quatre chambres avec leurs pièces d'eau. Parquet, moulures, cheminées et belle hauteur sous plafond. Bien est à usage mixte mais sans ...

Paris 75017- avenue niel - on the 1st floor of a stone building of good standing, only on the landing, an apartment with a surface of 230m² carrez currently used in offices. For a residential use, the bathrooms and the kitchen are to be recreated. The perfect plan will allow to benefit from an entrance gallery, a large living room, a dining room, a kitchen, a master suite with dressing room and bathroom and three bedrooms with their own shower rooms. Parquet floors, moldings, fireplaces and high ceilings. The property is for mixed use but not for commercial purposes. A cellar. A service room ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

