



4 Pièces

102 m²

Réf. 6857-C3

990 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

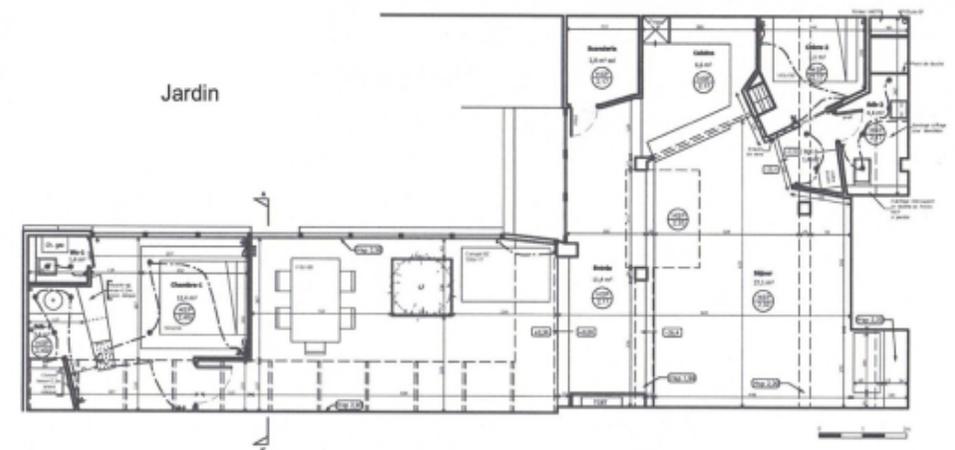
C'est à labri des regards que se cache cet ancien atelier de 101,9 m² (97,08 m² carrez) co-jouissant d'un jardin de 70 m². Transformé en loft d'habitation, le bien dispose d'un espace de vie totalisant 70 m² comprenant d'un côté un salon avec cuisine ouverte, de l'autre un lumineux séjour salle à manger se caractérisant par ses nombreuses ouvertures et la surprenante présence d'un tronc d'arbre. Véritable continuant sa course dans la cour. L'espace de vie dispose de deux accès distincts vers le jardin. Côté nuit, deux chambres : l'une traitée en suite complète donnant sur l'extérieur, intégrant des rangements, une salle d'eau et toilettes, l'autre, plus petite et en second jour, s'accompagne d'une salle d'eau avec toilettes et d'un coin buanderie. Ce lieu rare, calme et verdoyant offre un traitement des espaces et les lignes épurées soulignées par les nombreuses ouvertures et puits de lumière qui rendent ce lieu de vie totalement unique. Métro la fourche l13 contact : capucine +33 6 71 95 05 24 (4.76 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 47 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1863.00 euros. Capucine le carboulec (ei) agent commercial - ...

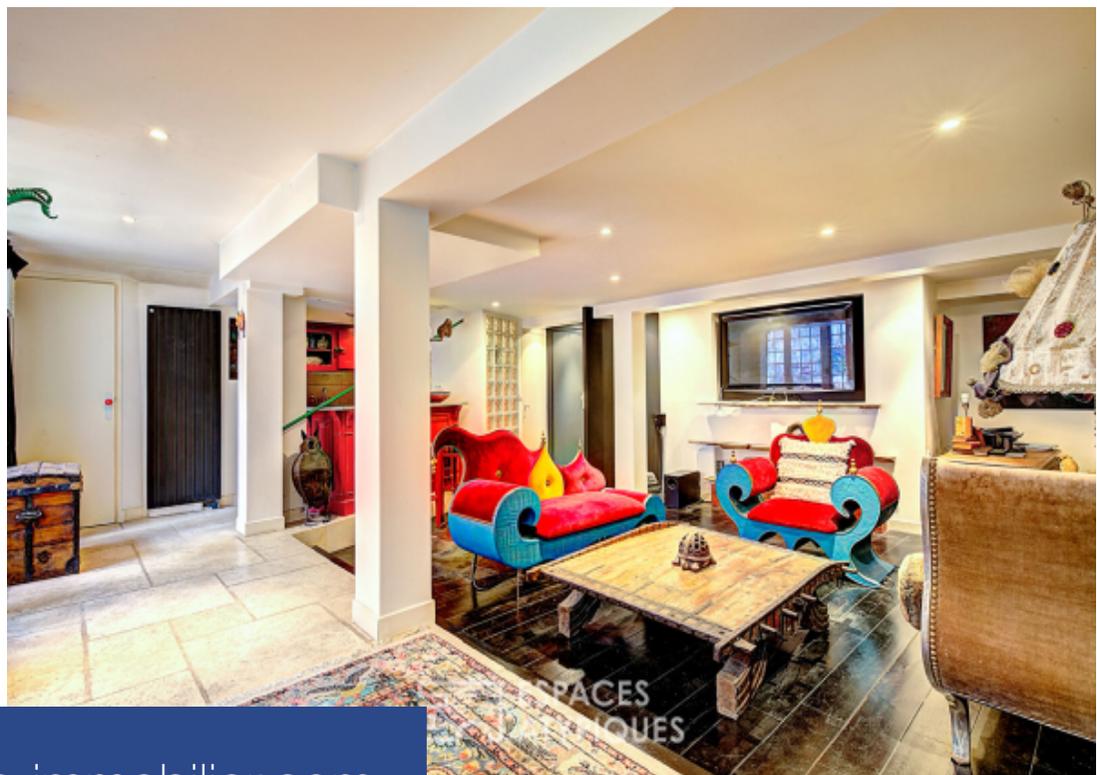
ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

