



FAIRWAY  
LUXURY REAL ESTATE

**3 Pièces**

**75 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85014402**

**870 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Fairway Luxury Real Estate vous propose cet appartement de 75,2 m<sup>2</sup> situé dans un charmant immeuble ancien en pierre de taille, en face de la Mairie du 17<sup>ème</sup>, au cœur des Batignolles et à deux pas du métro Rome ou Pont Cardinet L14. Baigné de soleil avec son exposition sud-est et une vue dégagée, en parfait état à la suite d'une rénovation totale, il bénéficie d'un plan idéal. L'espace de vie, d'une superficie de 31 m<sup>2</sup>, offre une belle harmonie avec un vaste séjour et cuisine américaine, deux belles fenêtres tout hauteur ouvrant sur un balconnet avec vue dégagée. L'appartement se compose ...

Fairway Luxury Real Estate offers you this 76 m<sup>2</sup> apartment located in a charming old stone building, opposite the Mairie of the 17<sup>th</sup> arrondissement, in the heart of Batignolles and just steps from the Rome or Pont Cardinet L14 metro stations. Bathed in sunlight with its southeast exposure and unobstructed view, in perfect condition following a complete renovation, it benefits from an ideal layout. The living space, with an area of 31 m<sup>2</sup>, offers a beautiful harmony with a spacious living room and open kitchen, two tall windows opening onto a small balcony with an unobstructed view. The apartment ...

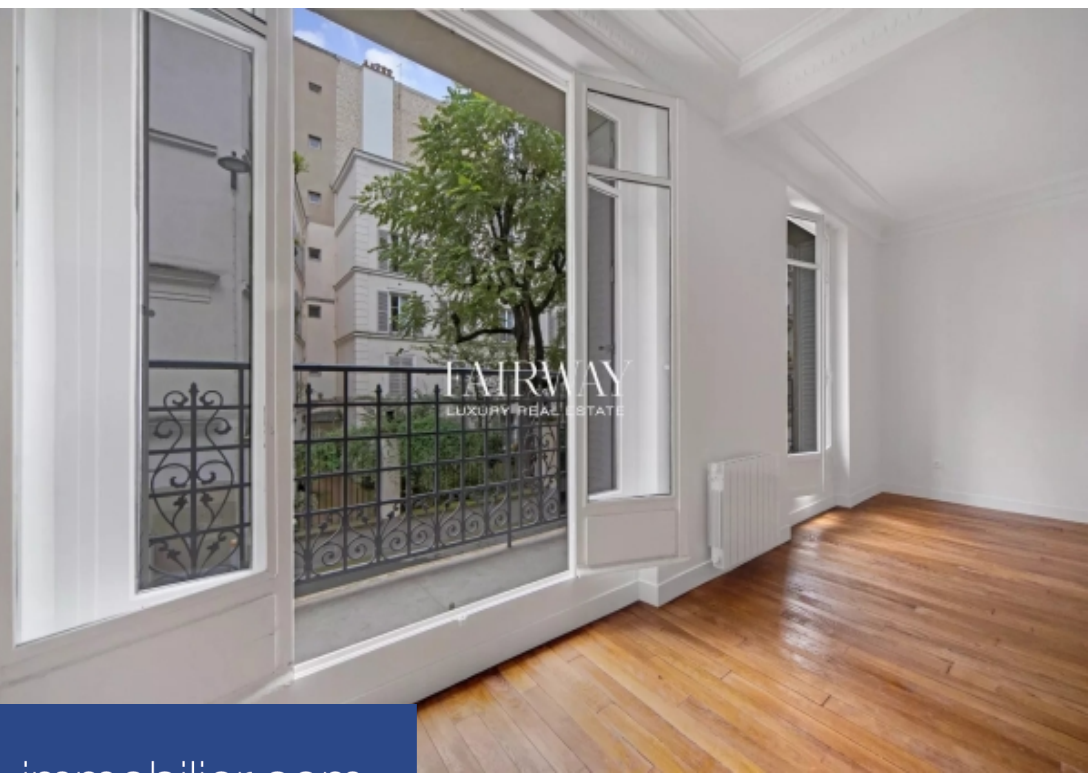
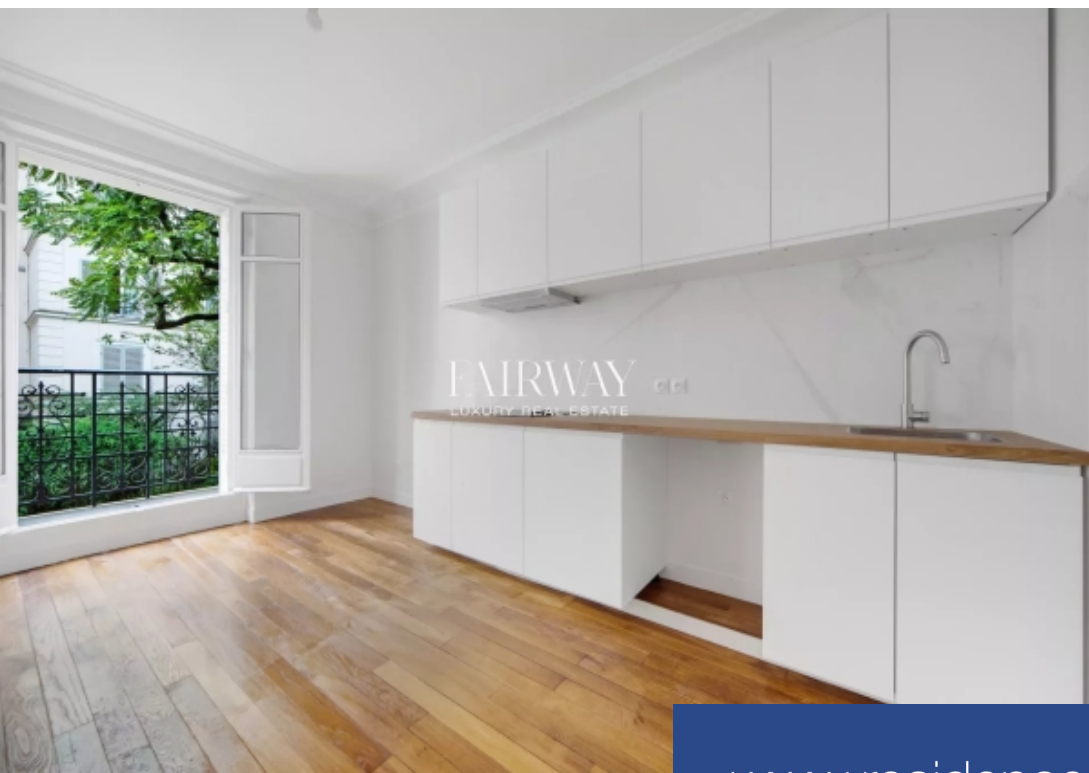
## **FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE**

47, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

