



FAIRWAY
LUXURY REAL ESTATE

4 Pièces

111 m²

Réf. 85250741

1 380 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Fairway Luxury Real Estate vous propose cet appartement à rénover de 110 m² situé au 3^{ème} étage par ascenseur d'un bel immeuble haussmannien de standing, daté de 1886, entre la place Wagram et la place d'Israël. Donnant au calme sur la rue Gustave Doré et exposé plein sud, cet appartement bénéficie du charme de l'ancien avec son parquet, ses moulures et ses cheminées, ainsi que de beaux volumes haussmannien avec 3.10 de hauteur sous plafond. L'entrée dessert un double séjour avec de grandes fenêtres, une chambre parentale, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, un cabinet ...

Fairway Luxury Real Estate presents this 110 m² apartment located on the 3rd floor with elevator access in a beautiful and prestigious Haussmann-style building, dated 1886, between Place Wagram and Place d'Israël. Overlooking the quiet Rue Gustave Doré and facing south, this apartment retains the charm of the old with its parquet floors, moldings, and fireplaces, along with the generous Haussmann-style proportions, featuring 3.10-meter high ceilings. The entrance leads to a double living room with large windows, a master bedroom, a separate kitchen, two bedrooms, a bathroom, a separate toilet, ...

FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE

47, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8^{EME}

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

