



FAIRWAY
LUXURY REAL ESTATE

5 Pièces

171 m²

Réf. 85351783

2 250 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Fairway Luxury Real Estate vous propose au 3ème étage d'un immeuble ancien de standing avec gardien, un appartement familial d'une surface au sol totale de 171m2 (167,47m2 Carrez). Ce bien est constitué d'une entrée desservant un séjour en angle de 33m2 agrémenté d'un balcon, une salle à manger de 30m2, une cuisine indépendante, trois à quatre chambres (en déplaçant la cuisine dans la salle à manger), une salle de douche et un point d'eau. Possibilité de créer une deuxième salle de bain. Ce bien, à rénover, vous séduira par ses volumes agréables, sa hauteur sous plafond, son charme de l'ancien ...

Fairway Luxury Real Estate offers you on the 3rd floor of a luxury old building with caretaker, a family apartment with a total floor area of 171m2 (167.47m2 Carrez). This property consists of an entrance serving a corner living room of 33m2 with a balcony, a dining room of 30m2, a separate kitchen, three to four bedrooms (by moving the kitchen into the dining room), a shower room and a water point. Possibility of creating a second bathroom. This property, to be renovated, will seduce you with its pleasant volumes, its high ceilings, its preserved old charm and its unobstructed views. Close to ...

FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE

47, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

