

FAIRWAY  
LUXURY REAL ESTATE

4 Pièces

105 m<sup>2</sup>

Réf. 85424186

1 495 000 €

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Fairway Luxury Real Estate vous présente cet appartement d'exception de 94 m<sup>2</sup> carrez (105m<sup>2</sup> habitables), situé au 5e et dernier étage d'un élégant immeuble haussmannien, dans le quartier prisé des Batignolles - Cardinet, à deux pas du métro Pont Cardinet (ligne 14). Traversant et baigné de lumière, cet appartement a été entièrement rénové par un architecte, tout en conservant le charme de l'ancien avec ses cheminées, son parquet en pointe de Hongrie et ses moulures d'origine. L'espace de réception, avec une hauteur sous plafond de 3,10 m, comprend une entrée qui dessert une cuisine équipée, une ...

Fairway Luxury Real Estate presents this exceptional 94 sqm apartment, located on the 5th and top floor of an elegant Haussmann building in the sought-after Batignolles - Cardinet district, just steps away from the Pont Cardinet metro station (line 14). Bright and airy, this apartment has been completely renovated by an architect, while retaining the charm of its original features such as fireplaces, herringbone parquet flooring, and classic moldings. The reception area, with its 3.10-meter-high ceilings, includes an entryway leading to a fully equipped kitchen, a dining room, and a spacious ...

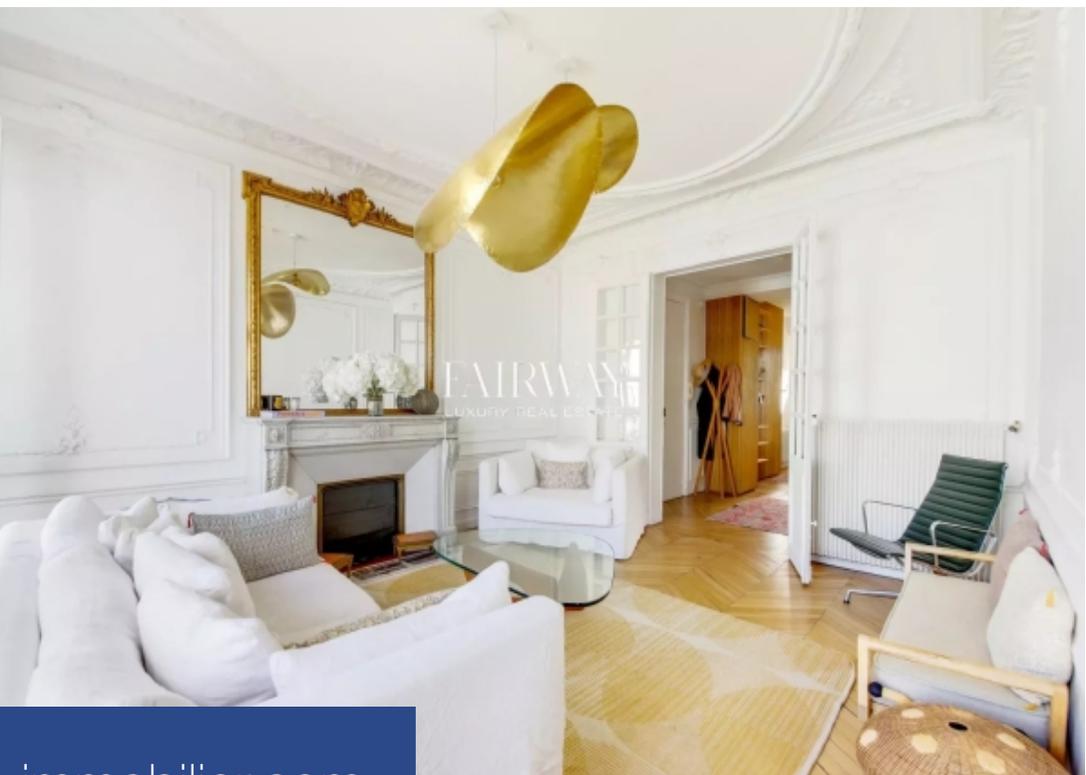
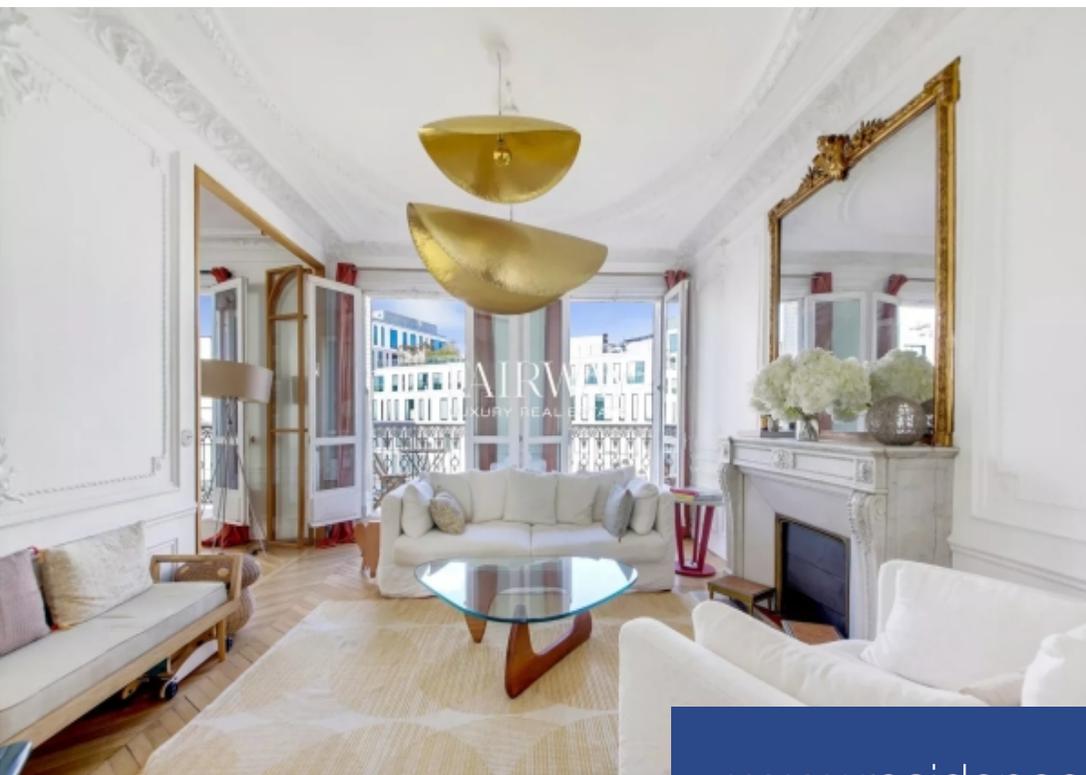
**FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE**

47, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

