

SL

3 Pièces

43 m²

Réf. MB 4436

376 900 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ce bien immobilier vous est proposé en exclusivité dans votre agence immobilière Lelièvre Immobilier. En exclusivité chez Lelièvre Immobilier, Découvrez cet appartement idéalement situé dans le quartier des épinettes, rue Pouchet, Paris 17^e. A seulement 10' minutes à pied du quartier animé des Batignolles et à proximité du Métro Porte de Clichy (lignes 13 et 14) ainsi que le RER C, ce bien vous offre un cadre de vie pratique et agréable dans un secteur recherché. Cet appartement de 3 pièces, d'une surface de 43 m² en rez-de-chaussée, bénéficie d'une belle luminosité grâce à son exposition. Situé dans une résidence calme avec une cour extérieure verdoyante, il se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux, une cuisine, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Une cave vient compléter ce bien. Son agencement modulable permet d'adapter facilement les espaces selon vos besoins, pour une optimisation parfaite de chaque mètre carré. A visiter sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien immobilier vous est proposé par Michel Barichasse - 0661190821 ou - agent commercial ...

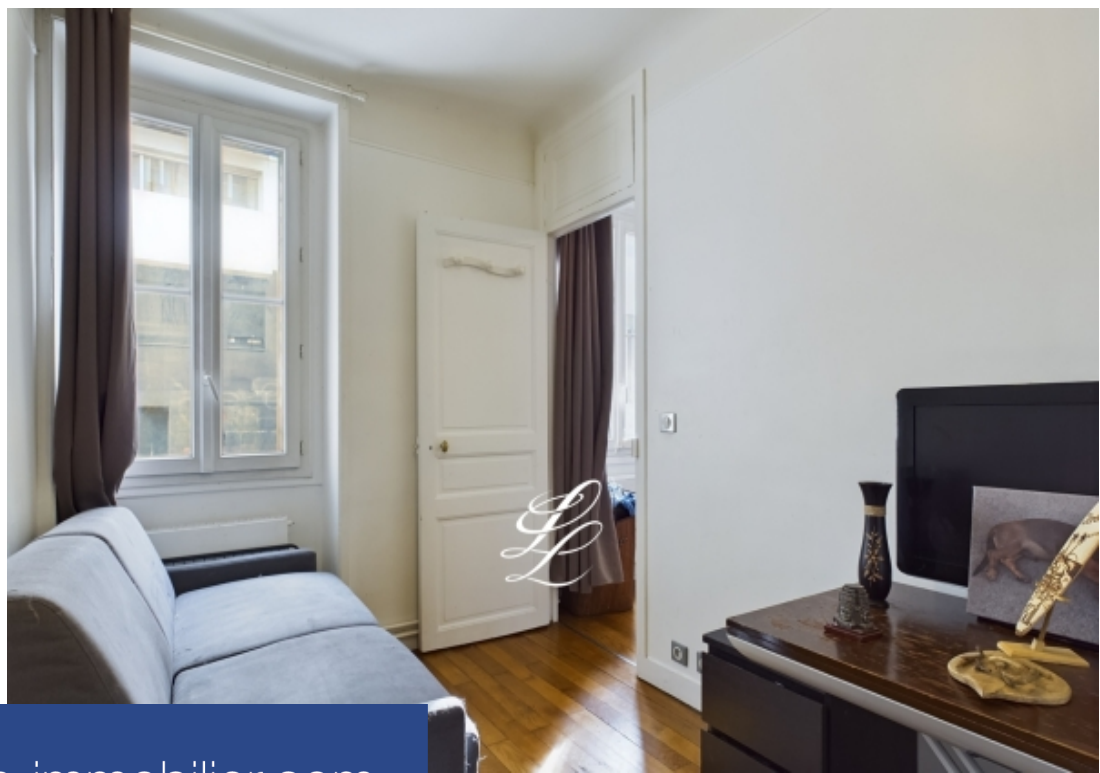
FONCIERE LELIEVRE

61 bd de Vaugirard - 75007 PARIS 15^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

