



8 Pièces

217 m²

Réf. 2452COUDEL

3 150 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche du parc Monceau et de toutes commodités, dans un immeuble haussmannien de grand standing, très bel appartement de 211,24 m² loi Carrez. Cet appartement entièrement rénové, au troisième étage présente un plan agréable et fonctionnel : charmante entrée avec toilettes d'invités, double réception de 53 M², cuisine séparée, suite parentale avec salle d'eau et dressing, quatre grandes chambres dont deux avec salles d'eau, salle de bains, buanderie, deux toilettes, Dégagement aménagé en cuisine donnant accès à un bureau ou sixième chambre. Ce Dégagement, partie intégrante de l'appartement peut être un studio indépendant grâce à son accès direct. Cave. Prestations de qualité : très beaux volumes, lumineux, ensoleillé, charme de l'ancien, parfait état. Sectorisation Carnot, EIB. Exclusivité

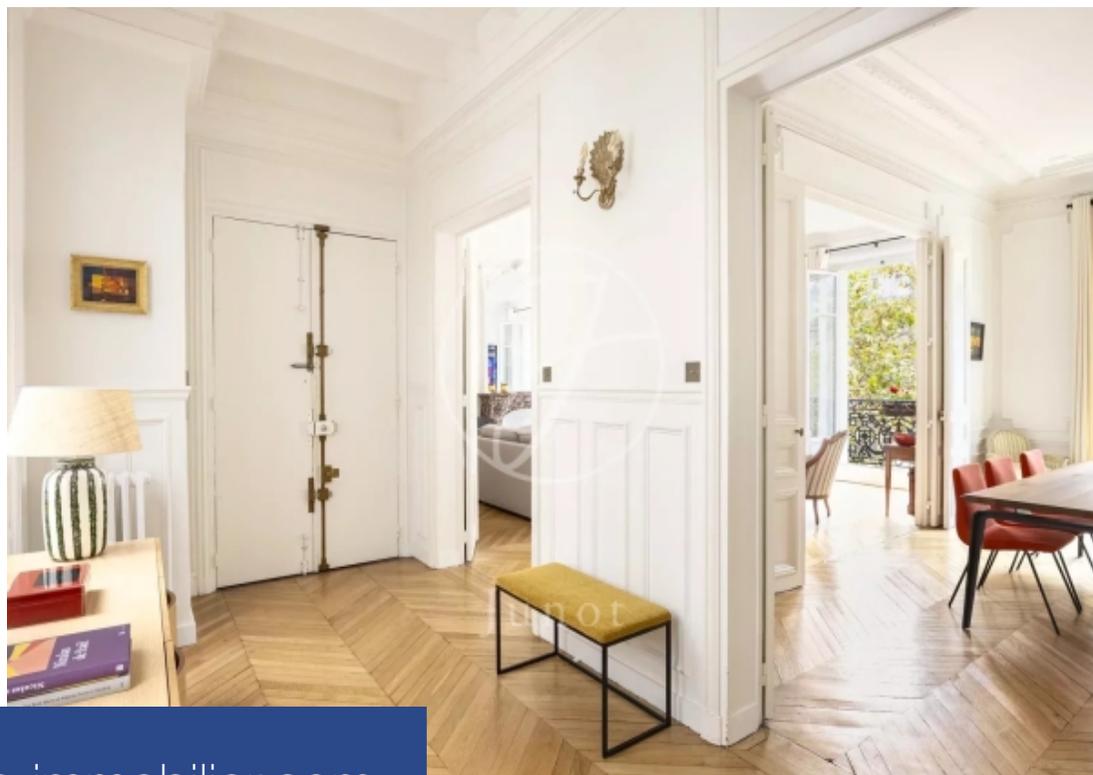
JUNOT COURCELLES

110, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

