



3 Pièces

102 m²

Réf. 2450COUBER

1 325 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un immeuble haussmannien bien entretenu avec gardien, bel appartement de quatre pièces d'une superficie de 93,57m² loi carrez (et une chambre de service de 9.08m² loi carrez), situé au troisième étage accessible par ascenseur. Il bénéficie d'un plan sans perte d'espace et comporte une entrée desservant un double séjour, une chambre parentale avec un dressing et une salle de bain attenante, une seconde grande chambre avec salle d'eau, une cuisine indépendante équipée ainsi que des toilettes séparées. Le charme de l'ancien a été conservé (parquet point de hongrie, moulures). Le bien a été repensé afin d'offrir de beaux volumes et nombreux rangements. Une chambre de service de 11m² (9,08m² carrez) accessible par ascenseur, ainsi qu'une cave complètent cette offre. Exclusivité

JUNOT COURCELLES

110, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

