

**5 Pièces**

**122 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2736MARLEP**

**1 580 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

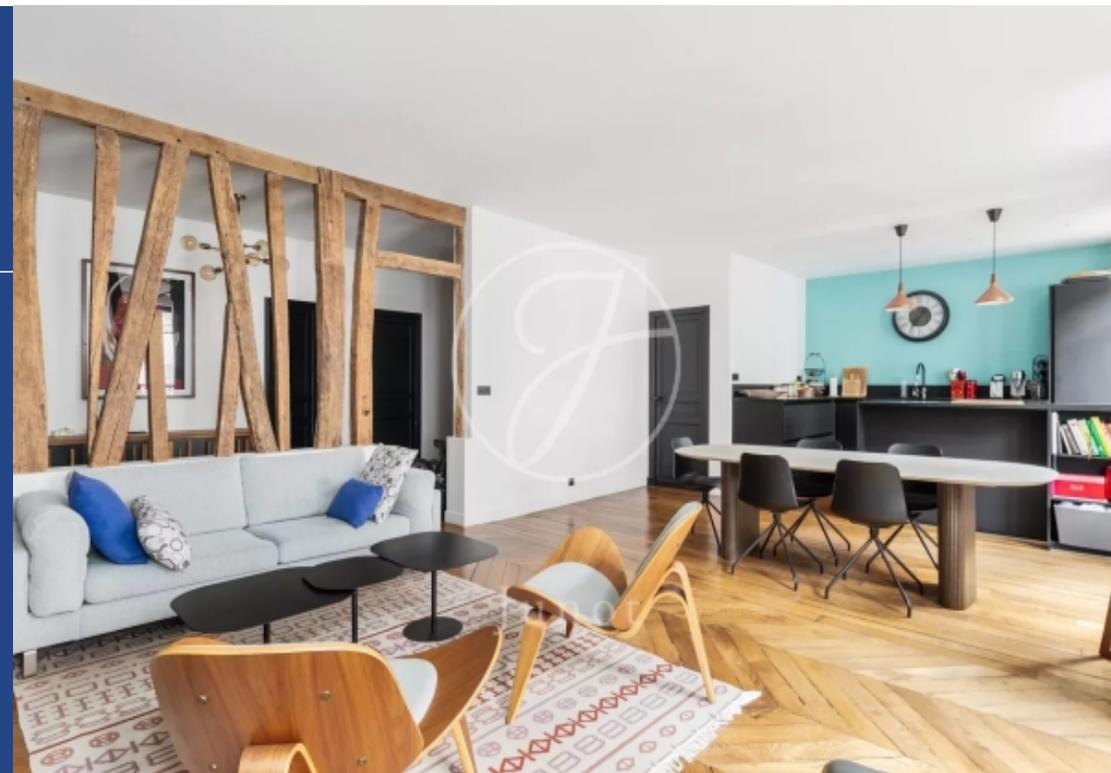
Au cœur des Batignolles, superbe appartement de 122,28m<sup>2</sup> loi Carrez situé au deuxième étage d'une jolie copropriété de cet environnement très recherché. Entièrement rénové avec matériaux haut de gamme, ce bien familial dispose d'une entrée spacieuse, d'un magnifique double séjour exposé sud-ouest avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une grande suite parentale parfaitement au calme sur cour avec son dressing et sa salle de bains en suite offrant douche, baignoire et toilettes, de trois autres chambres dont deux avec salle de douche, ainsi que de toilettes invitées. Ce bien saura vous séduire par son charme de l'ancien préservé (poutres, parquet, cheminée...), sa luminosité, son format compact et rare sur le secteur ainsi que sa rénovation de qualité. EXCLUSIVITÉ

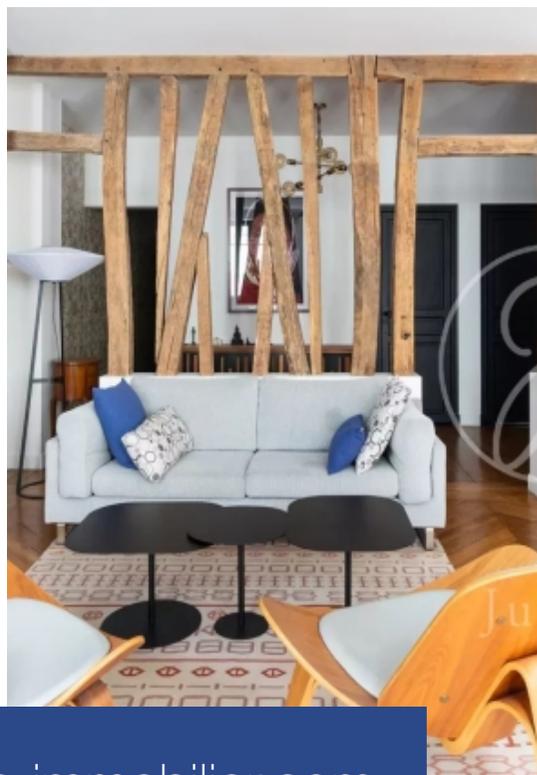
## **JUNOT MONCEAU**

2, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

