



S
F
R
E
R
D
I
N
A
N
D

6 Pièces

142 m²

Réf. 83817452

1 350 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le Groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose au 1er étage d'un immeuble ancien, un appartement familial de 136.6m² carrez en duplex composé de 6 pièces. Au 1er étage: entrée, double séjour, cuisine équipée dinatoire, chambre avec point d'eau-toilette et wc séparé. Au 2ème étage : 4 chambres, salle de bain-wc et salle d'eau. Une cave complète ce bien. Parking possible en supplément. Plan optimisé. Calme et clair, exposition : Ouest. Idéalement situé, proche des transports et des commerces. Charges annuelles : 6.360 €. Estimation des couts annuels d'énergie : entre 2105 € et 2198 €. Commission incluse de 3.85 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : N.C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND BATIGNOLLES

21 rue des Moines - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

