



SAINT  
FERDINAND

5 Pièces

106 m<sup>2</sup>

Réf. 84997768

988 000 €

Paris 17<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Le Groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose au 5ème étage d'un bel immeuble en pierre et briques avec gardien, un appartement familial traversant de 5 pièces (99.71m<sup>2</sup> carrez) composé de : entrée, double séjour avec balcon 4.90m<sup>2</sup>, cuisine séparée, 3 chambres, dressing, salle de bains et toilette séparé. Une cave bétonnée de 5.30m<sup>2</sup> et un rack à vélos dans la cour. Plan optimisé. Charges annuelles : 2.952 €. Estimation des couts annuels d'énergie : entre 1450 € et 2010 € . Commission incluse de 4 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : 23. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND BATIGNOLLES**

21 rue des Moines - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

