



SANT
NERDINAND

3 Pièces

55 m²

Réf. 84812653

599 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le Groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble en pierre de taille, un magnifique appartement traversant en excellent état de 3 pièces composé de : entrée, séjour, salle à manger, cuisine semi ouverte équipée, chambre, rangements, salle de douche, wc indépendant et cave. Charme de l'ancien : parquet, moulures et cheminées. Plan optimisé, sans perte d'espace. Calme et lumineux. Idéalement situé, proche des transports et des commerces. Charges annuelles : 1.800€. Estimation des couts annuels d'énergie : entre 410 € et 600 €. Commission incluse de 3.99 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : 20. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

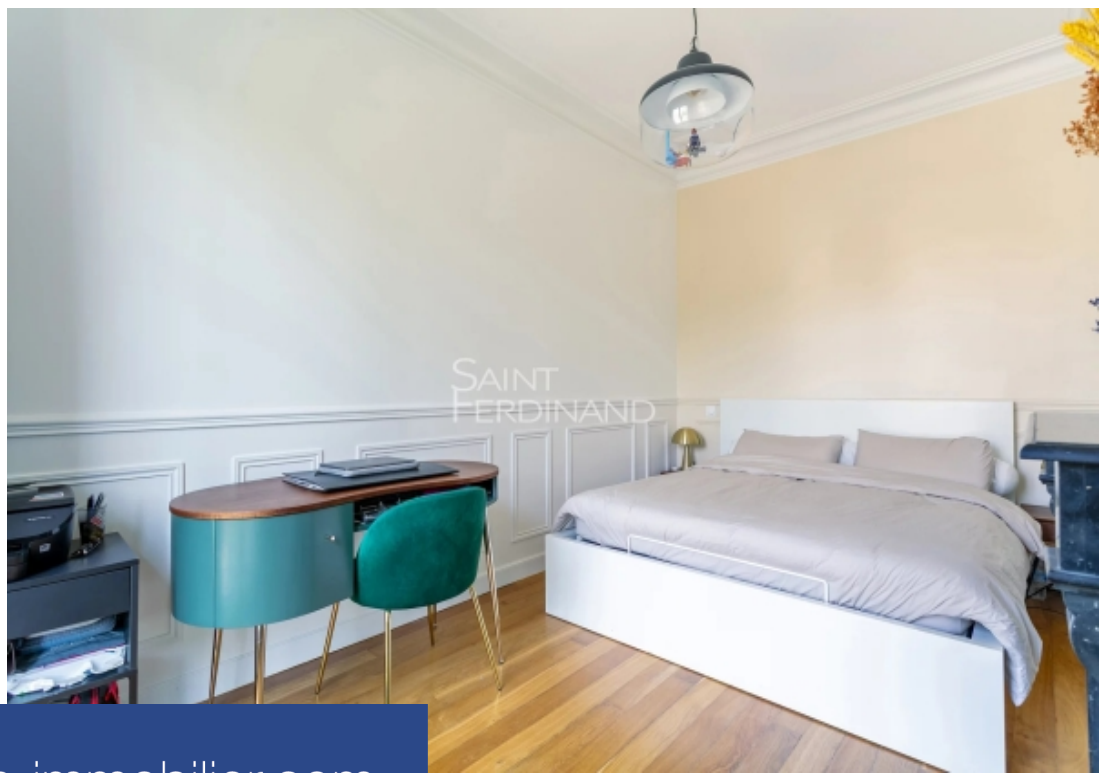
SAINT FERDINAND BATIGNOLLES

21 rue des Moines - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

