



2 Pièces

51 m²

Réf. 84898911

670 000 €

Paris 17^{ème}

Appartement à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au cœur de la plaine Monceau et à deux pas du parc Monceau , Saint Ferdinand Courcelles vous propose de découvrir un appartement de 51 m2 carrez, plein de cachet avec une superbe hauteur sous plafond de 3m40 , au 2e étage avec ascenseur dans un immeuble Haussmannien de grand standing avec gardienne , composé d une entrée, un séjour exposé est , une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec de nombreux rangements ,une salle de bain avec baignoire, un toilette séparé.1 cave complète ce bien.Appartement a rafraichir.Parquet moulures et cheminée.Idéalement situé, proches transports et commerces.Claire.Charges annuelles 3500 €.DPE et Diagnostics en coursEstimation des couts annuels d'énergie : entre et €.Commission incluse de 4 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots :N.C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

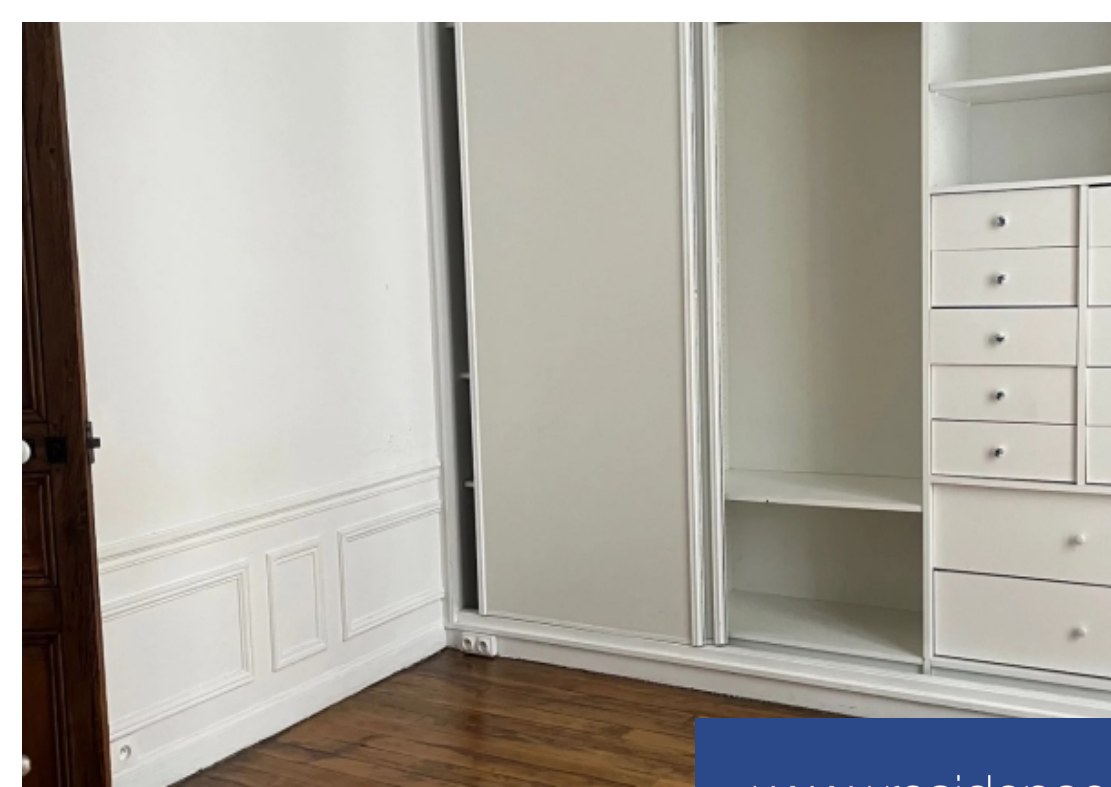
SAINT FERDINAND COURCELLES

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

