



SAINT  
FERDINAND

2 Pièces

54 m<sup>2</sup>

Réf. 84960584

615 000 €

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

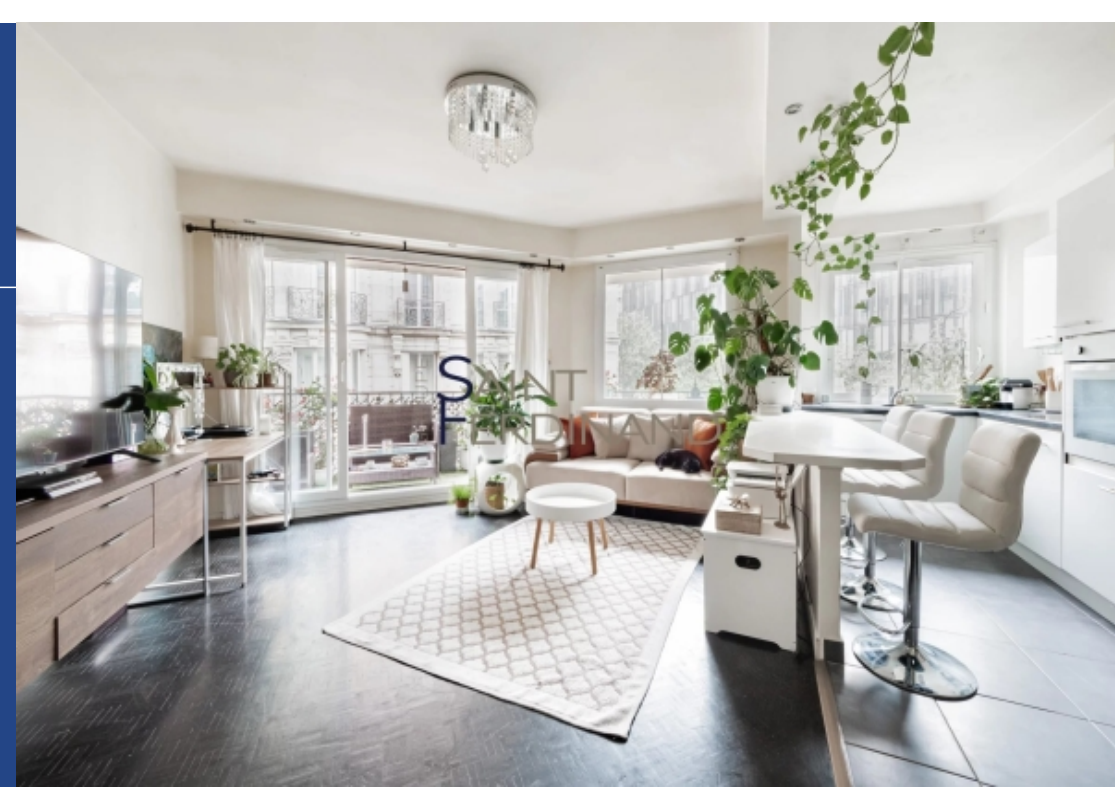
Dans un bel immeuble standing en pierre agrafée, au 3ème étage avec ascenseur, gardienne, digicode, charmant 2 pièces en bon état de 46m2 pondéré à 50m2, se composant : entrée, cuisine ouverte, agréable séjour donnant sur une jolie terrasse de plus de 8m2 et offrant une vue dégagée, belle chambre avec une grande penderie ainsi qu'une salle de douche attenante, WC séparé. Cave, local vélos. Proche commerces, transports. Charges annuelles: 2860€. Honoraires 4,2% à la charge de l'acquéreur. Pas de procédures en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

In a beautiful luxury building in stapled stone, on the 3rd floor with elevator, caretaker, digital code access, charming 2-room apartment in good condition, consisting of: entrance hall, open kitchen, pleasant living room opening onto a pretty terrace of more than 8m2 and offering a clear view, beautiful bedroom with a large wardrobe, and its adjoining shower room, separate WC. Cellar, bicycle storage. Close to shops, transport. Annual charges: 2860€. Fees 4.2% payable by the purchaser. No ongoing procedures. Information on the risks to which this property is exposed is available on the ...

## **SAINT FERDINAND COURCELLES**

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

