



SAINT  
FERDINAND

**4 Pièces**

**105 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85245671**

**1 115 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

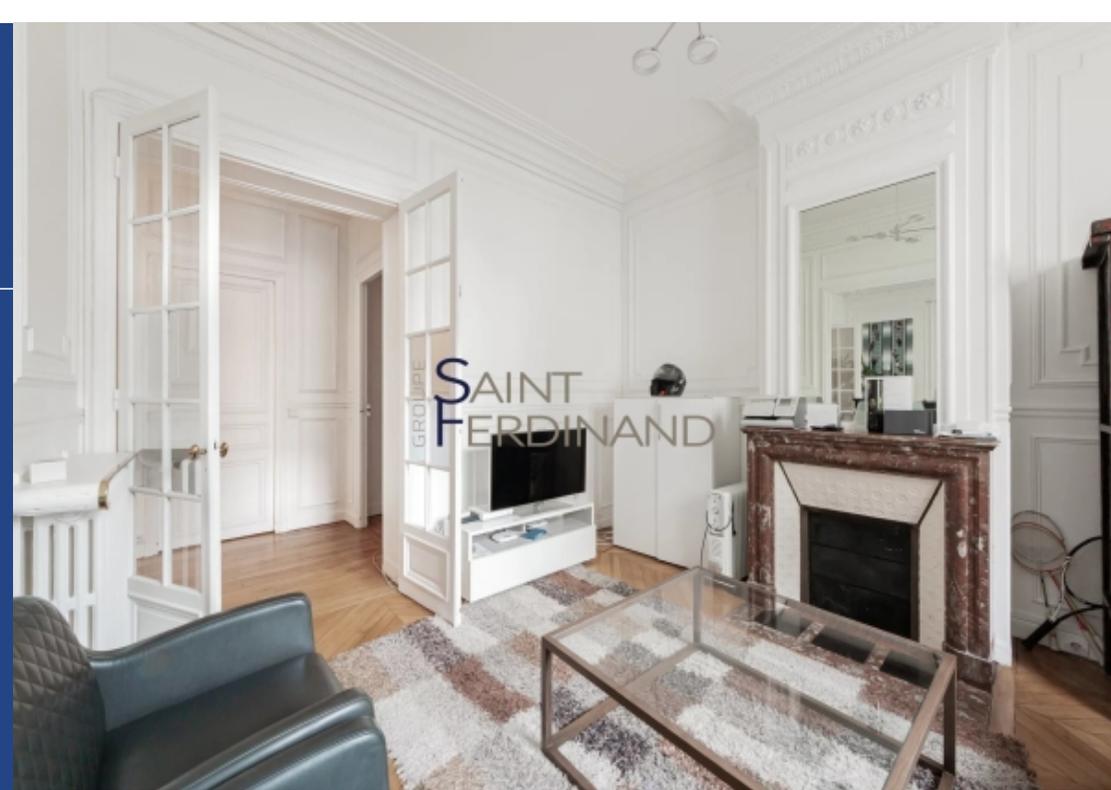
Dans un très bel immeuble haussmannien de grand standing, Saint Ferdinand vous présente cet appartement de 105,33 m<sup>2</sup> traversant bénéficiant de 3,30 mètres de hauteur sous plafond; actuellement en mi habitation - mi cabinet de conseil et recrutement. Situé au rez de chaussée avec vue dégagée, il se compose d'une galerie d'entrée, une double réception de 36,91 m<sup>2</sup> exposé Ouest vue plein ciel (avec fenêtres anti regards), une cuisine, deux grandes chambres, une salle de bains, une salle de douche, des toilettes. Doté du charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminées), cet appartement convient aussi bien à usage d'habitation que professionnel. DPE E - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Aucune procédure en cours. Nombre de lots:15

## **SAINT FERDINAND COURCELLES**

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

