

SAINT  
FERDINAND

Studio  
26 m<sup>2</sup>

Réf. 85408581  
315 000 €

Paris 17<sup>Eme</sup>  
Appartement à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un immeuble 1930 soigné, au 8ème et dernier étage avec ascenseur jusqu'au 7ème, interphone, digicode, charmant studio traversant est/ouest, calme, très lumineux, rénové, avec un esprit "petit appartement". Il se compose : entré avec une profonde penderie, séjour vue tour eiffel, cuisine séparé, équipé et Dîatoire, grande salle d'eau avec wc. Investissement parfait pour pied à terre ou 1er achat. Charges annuelles : 1624€. Commission 4.8 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : n. C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

In a neat 1930s building, on the 8th and last floor with elevator to the 7th, intercom, digital code access, charming studio crossing east/west, quiet, very bright, renovated, with a "small apartment" feel. It consists of: entrance with a deep wardrobe, living room with eiffel tower view, separate, equipped and dining kitchen, large bathroom with wc. Perfect investment for a pied-à-terre or first purchase. Annual charges: €1624. Commission 4.8% payable by the buyer. No procedure in the co-ownership. Number of lots: n. C. Information on the risks to which this property is exposed is available ...

## **SAINT FERDINAND IMMOBILIER TERNES**

21 rue saint Ferdinand - 75017 PARIS 17EME

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

