



Studio

28 m²

Réf. 82a8e3b0-3c49-46b3-8968-fd164f

235 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Abriculteurs vous propose à la vente cet appartement, en excellent état, au 5ème étage avec ascenseur dans un propriété très calme situé Rue des Amiraux avec cave et parking. Proche Montmartre.Ce bien dans une copropriété sécurisé est aménagé de la manière suivante:- Une entrée avec placard- Une pièce de vie lumineuse avec ouverture sans vis-à-vis- Une cuisine ouverte sur le séjour- Une salle de bain- Un cave spacieuse de 18m2 complète ce bien- Une place de parking sécurisé en sous-solAtouts:- Métro Simplon (ligne 4) à proximité immédiate, accès rapide aux Gares du Nord et de l'Est.- Environnement verdoyant et peu de vis-à-vis- Proche du marché de la rue Ordener, Théâtre des Bouffes du Nord, Basilique du Sacré-Cœur, Square Léon et Jardin d'Éole.Caractéristiques techniques :- Taxe foncière: environ 800€- Charges de copropriété: environ 150€/mois- DPE : En cours- Mode de chauffage : CollectifLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculteurs pour visiter ce bien.

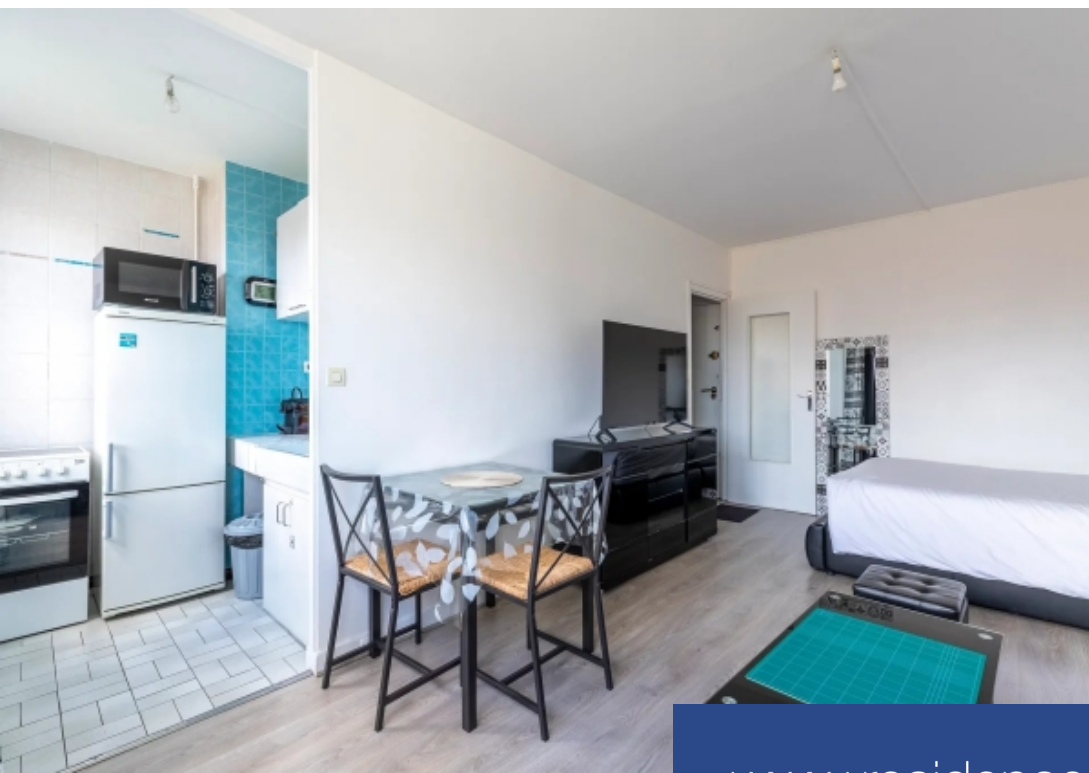
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

