



**2 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3fe7430e-f2d7-415a-9e21-d5810a**

**430 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**abriculteurs**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente ce magnifique appartement T2 de 46 m2 situé dans le 18ème arrondissement, au pied du métro Porte de Clignancourt (ligne 4). Excellent état !Ce bien est aménagé de la manière suivante :- Un séjour spacieux,- Une chambre confortable,- Une cuisine fonctionnelle,- Une salle de bain,- WC séparé.Une cave complète ce bien pour un espace de stockage supplémentaire.Parce que la localisation ça compte aussi :- Arrêts de métro, de bus et de tramway Porte de Clignancourt à moins de 200m,- Commerces accessibles à pied.Caractéristiques techniques :- Taxe foncière : 2169€- Charges de copropriété : 433€ / mois- DPE : E- Mode de chauffage : collectif gaz- Distribution eau : gazIntéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (

## **ABRICULTEURS**

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



abriculteurs



abriculteurs