



2 Pièces

33 m²

Réf. cc0ec96e-abde-4d5d-9f3d-0c7296

399 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

abriculteurs

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement T1bis de 33,2 m² idéalement situé dans le 18^{ème} arrondissement de Paris. Ce bien est aménagé de la manière suivante :- Un séjour très lumineux avec une grande baie vitrée sans vis-à-vis,- Une cuisine ouverte et équipée- Un coin nuit avec une verrière permettant de bénéficier de la lumière extérieure,- Une salle d'eau moderne,- Un WC séparé. Les atouts :- Agencement ingénieux maximisant confort et fonctionnalité,- De grandes fenêtres offrant une belle luminosité.- Vue dégagée sur espace vert, terrains sport (tennis, piscine, etc)- Bien équipé (plaque de cuisson, bouilloire, vaisselle, ...) et fourni avec linge-maison, produits de nécessité, Wi-Fi, etc- Meublé avec lit double et canapé-lit double confortable, de nombreux rangements. Parce que la localisation ça compte aussi :- Stations de métro Guy Moquet (M13) et Jules Joffrin (M12) à proximité immédiate,- Centre universitaire de Clignancourt à 300m,- Proche de toutes les commodités. Caractéristiques techniques :- Taxe foncière : 843€- Charges de copropriété : 120€/mois- DPE : D- Mode de chauffage et distribution eau : Collectif au gaz Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs