



2 Pièces

35 m<sup>2</sup>

Réf. 85185985

360 000 €

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Au coeur d'un très bel immeuble de 1895 en parfait état d'entretien, à la façade rythmée de bow-windows, l'Agence des Enfants Rouges vous invite à découvrir ce 2 pièces récemment rénové avec goût, ayant conservé tout le charme de l'ancien (parquet, moulures, lambris, cheminées à trumeau). Il se compose d'une entrée avec placard, desservant des toilettes séparées, une cuisine séparée et entièrement équipée, une chambre sur cour arborée au calme absolu, une salle de douche et enfin un salon sur rue. Ce bien est entièrement modulable (un seul mur porteur)L'adresse se trouve au pied du métro l.4 (Porte de Clignancourt) à 15min de Châtelet et à 5min à pied de la ligne 12.Idéal primo-accédant et/ou investisseur !

## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

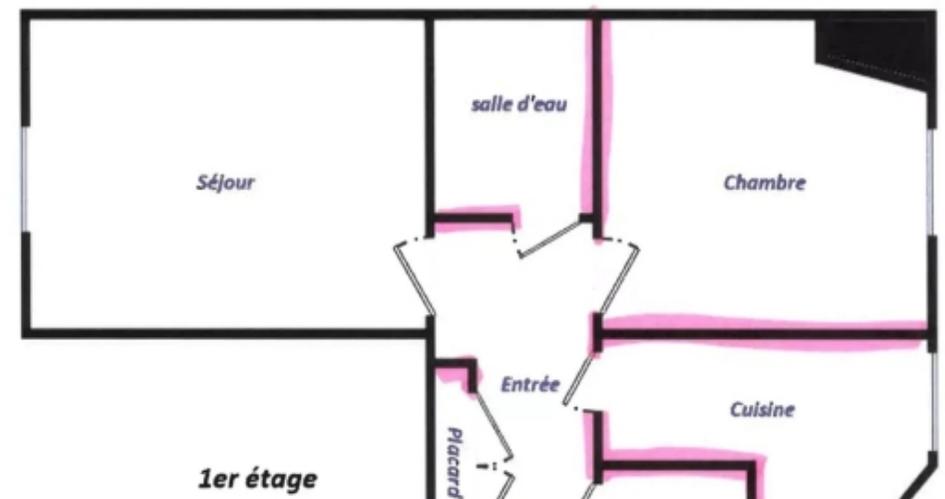
44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

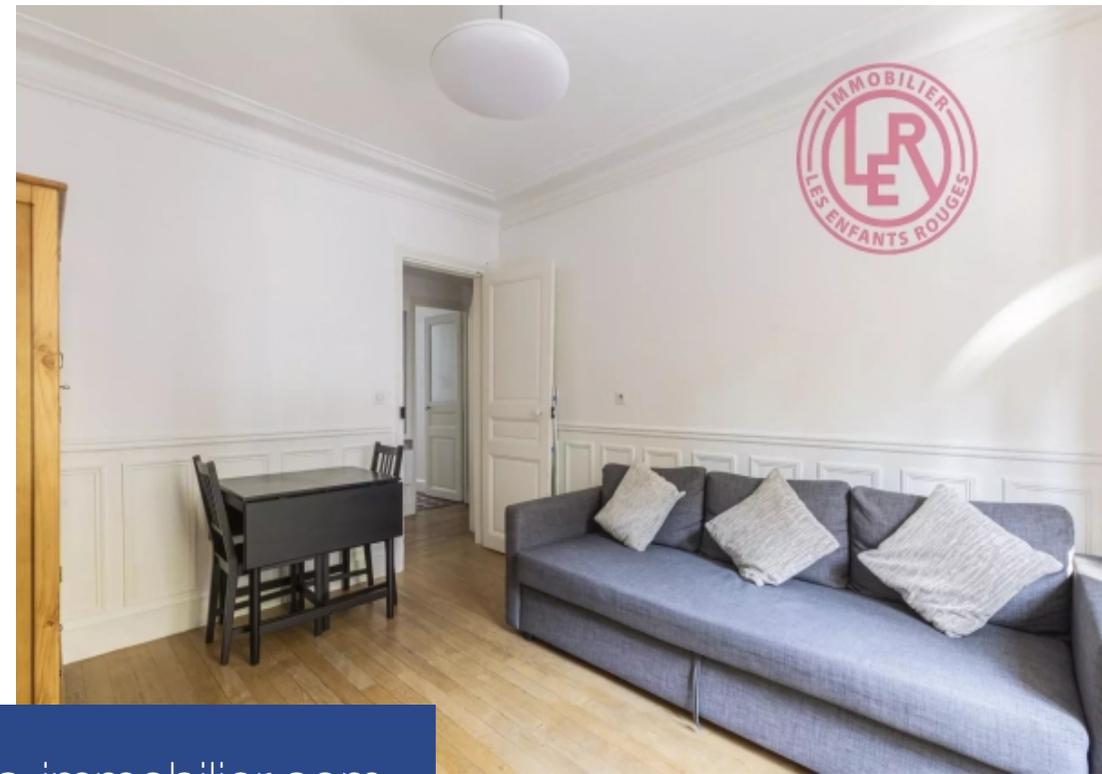
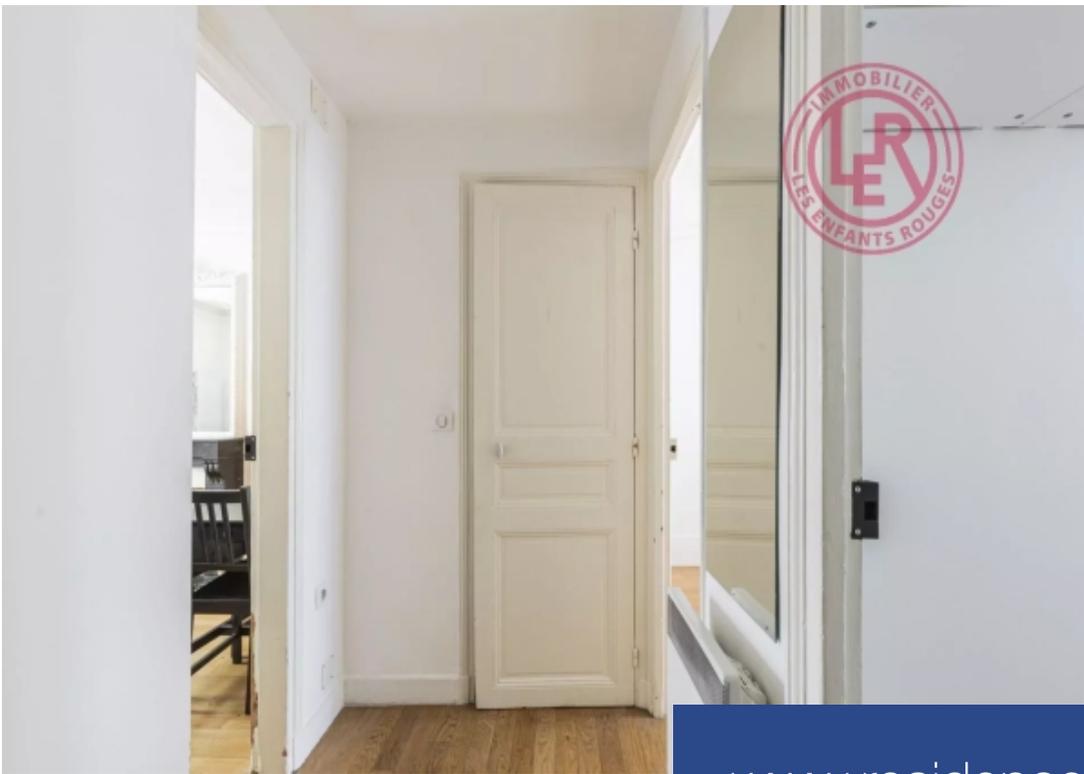
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



 Cloison





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

