



VANEAU  
Luxury Real Estate

**Studio**

**24 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85428038**

**233 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

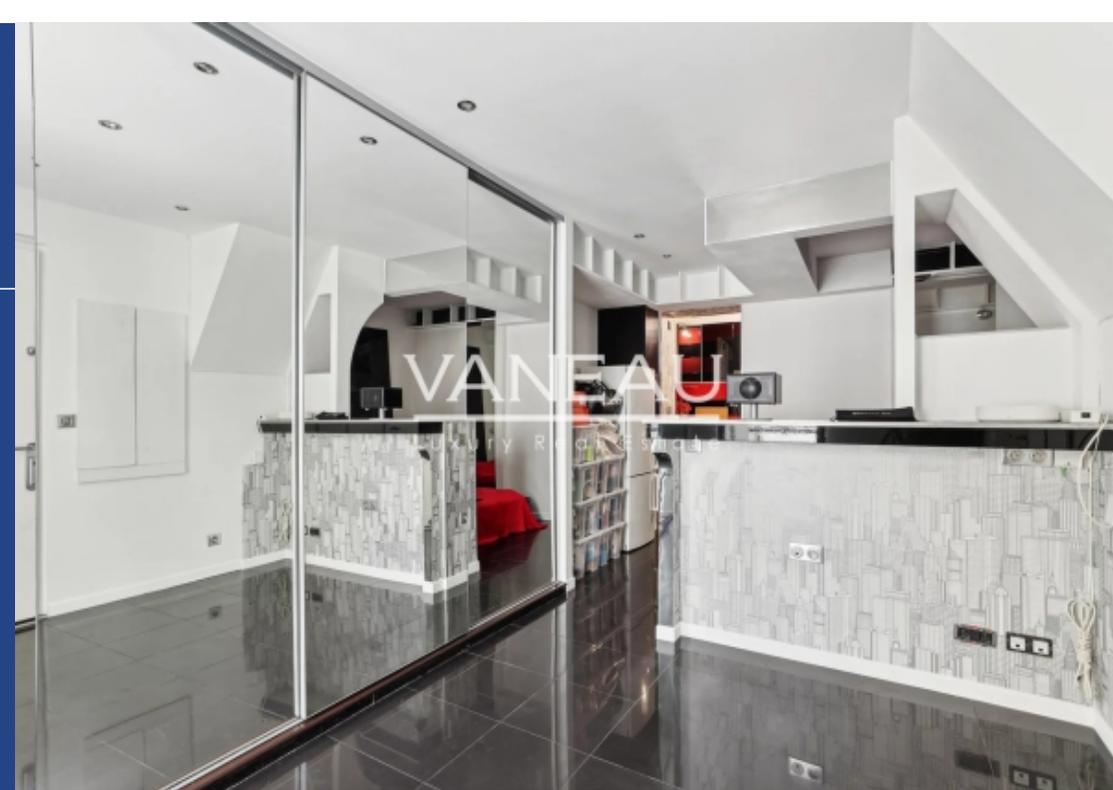
Rénovation contemporaine de ce studio/f1 de 28,42 m2 pour 25 m2 carrez présentant de belles prestations. Ancien 2 pièces repensé et isolé en totalité (sols, murs et plafonds.)pièce de VI:salon bardressing avec portes miroirs. Cuisine séparé:ouverture toit hauteur plafond 3,50 MVélux électrique par commande électrique. Evier inox avec mitigeur et douchette,plaques à induction continuum de dietrichhotte aspirante. Placards de rangements haut et bas. Possibilité de lave-vaisselle et machine à laver sous le plan de travail et possibilité four. Coin chambre:bureau avec sa bibliothèque en hauteur. Salle de bain:combi-cabine baignoire jacuzzi balnéothérapie lumineothérapie. Hammam -douche de pluie. Wc séparés par une porte coulissante. Elements de confort supplémentaires:fenêtre aluminium oscillo battante. Plancher chauffant électrique. Sol grès pleine masse noir. Aération renouvellement d'air double flux dans toutl'appartement à actionner par commande électrique. Câblage fibre haut Débit internet. Lumières basses consommations. Double vitrage donnant sur l'allé à sens unique. Volet roulant électrique fenêtre par commande électrique. Porte d'entré blindé électrique avec caméra vidéo ...

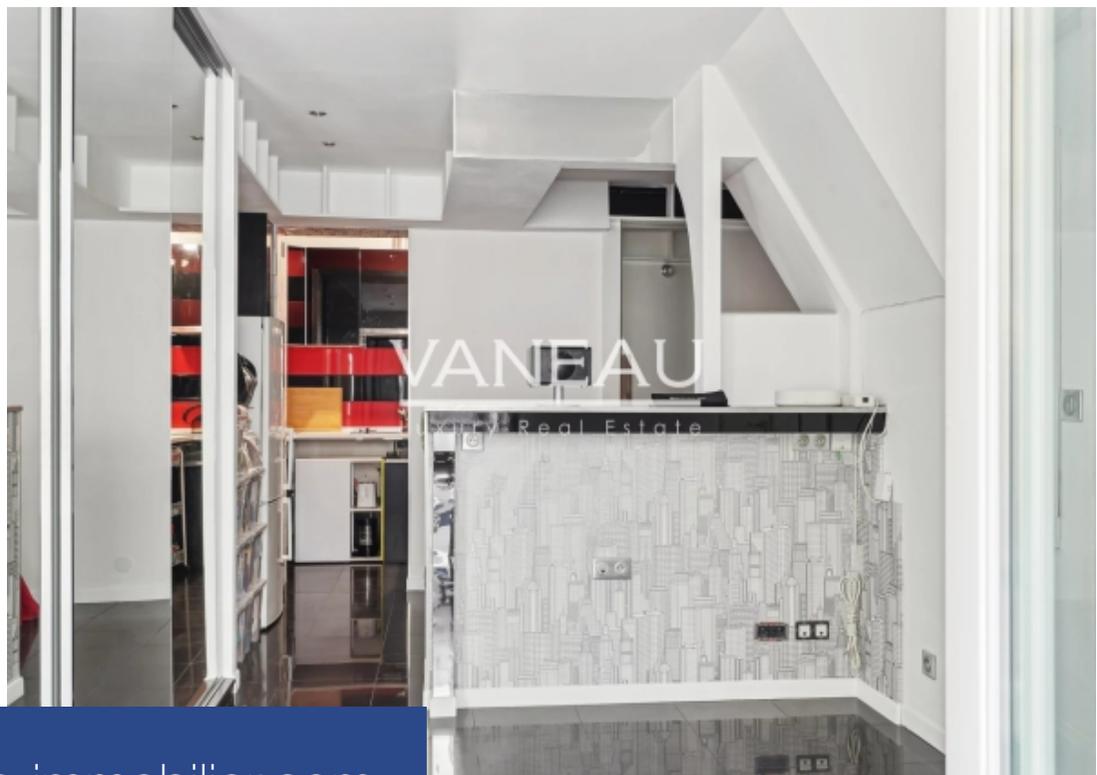
## AGENCE VANEAU 9ÈME

58 RUE DE CHATEAUDUN - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

