



4 Pièces

63 m²

Réf. ISL/HB/11563/V

1 295 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Au coeur de la mythique rue Lepic, dans l'une des parties les plus prisées à Montmartre découvrez ce magnifique rez-de-jardin offrant un cadre de vie paisible au coeur du dynamisme parisien. Dans une belle copropriété très bien entretenue, cet appartement de 63,30m² loi Carrez est sublimé par un jardin privatif de 48,5m². Il se compose d'une entrée, d'une spacieuse pièce de réception avec ses portes fenêtres de plain-pied sur le jardin, d'une cuisine ouverte moderne et fonctionnelle, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un wc et d'une cave. Lieu véritable, calme absolu, idéal ...

Sole Agent. This peaceful apartment is on the ground floor of a very well-maintained co-ownership in iconic rue Lepic in the heart of historic Montmartre. Offering 63.3 sqm of living space, it includes a spacious living/reception room with French windows accessing a 48.50 sqm private garden, a modern open-plan kitchen, three bedrooms, a shower room and a wc. With a cellar. Possible premises for a self-employed professional. Rare on the market. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious neighbourhoods : Ile Saint Louis, Saint Germain des Prés, Champ de ...

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

