



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**Studio**

**16 m<sup>2</sup>**

**Réf. PRG-10347-JDW**

**252 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Abbesses-Montmartre - Dans un immeuble XIXe aux parties communes impeccables, un appartement studio de 16,92 m<sup>2</sup> loi Carrez situé au 4<sup>ème</sup> étage sans ascenseur. Ce studio traversant, au cœur du Montmartre paisible et bucolique avec vues dégagées sur Paris et le Sacré cœur. Clé en mains, il constitue un investissement locatif idéal ou le parfait pied terre parisien. Copropriété de 19 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1200.00 euros.

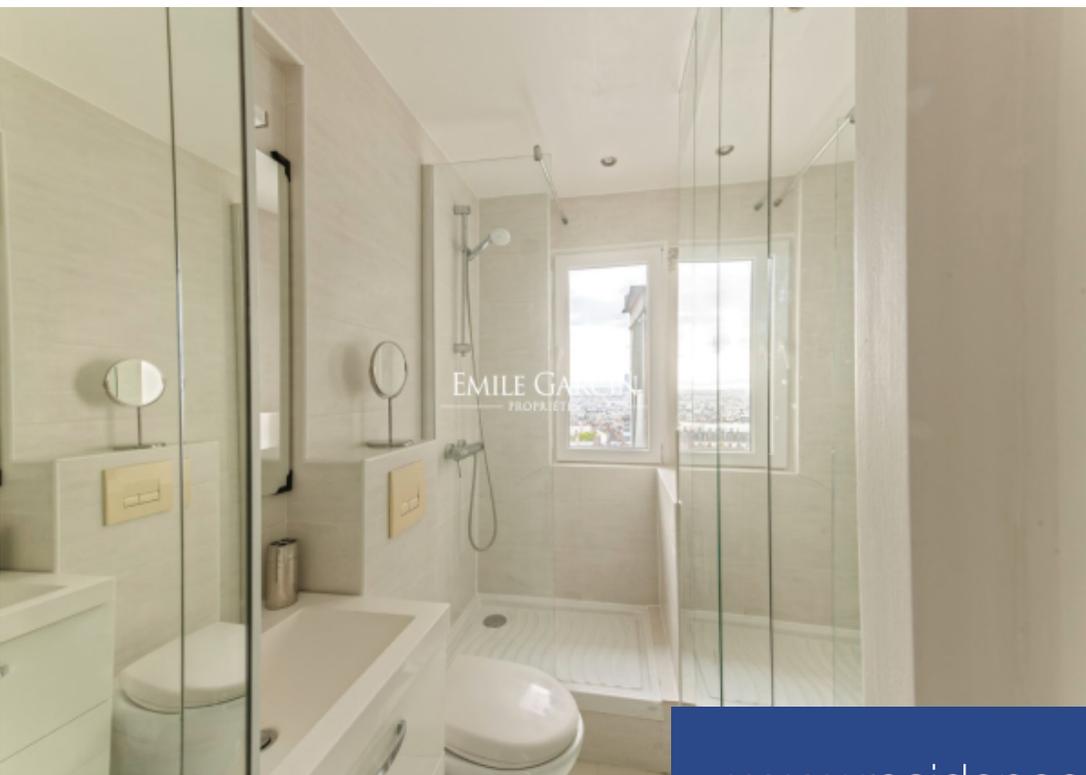
**EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE**

5 RUE DE L'UNIVERSITE - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

