



3 Pièces

49 m²

Réf. W-02WOP8

2 500 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à louer (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité immédiate du métro Jules Joffrin, Engel & Völkers vous propose la location d'un appartement meublé de 50m², 3 pièces au 5e étage sans ascenseur. L'appartement en excellent état, se compose d'une entrée, d'un séjour et d'une cuisine séparée aménagée et équipée. L'espace nuit comprend deux chambres, une salle de bains et toilettes séparées. Une cave complète ce bien. Vous serez séduits par le charme de cet appartement traversant, calme et lumineux. DPE : D : 184 kWh/m²/an GES D : 39 kgCO₂/m²/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 710 € et 1020 € euros par an. Loyer ...

Right next to the Jules Joffrin metro station, Engel & Völkers is offering to let a 50m², 3-room furnished flat on the 5th floor without a lift. The flat is in excellent condition and comprises an entrance hall, a living room and a separate fitted and equipped kitchen. The sleeping area comprises two bedrooms, a bathroom and a separate toilet. A cellar completes the property. You'll love the charm of this bright, quiet, through-plan flat. ECD: D: 184 kWh/m²/year D: 39 kgCO₂/m²/year Estimated annual energy costs for the property: between €710 and €1020 per year. Rent €2,350 + €150 utilities ...

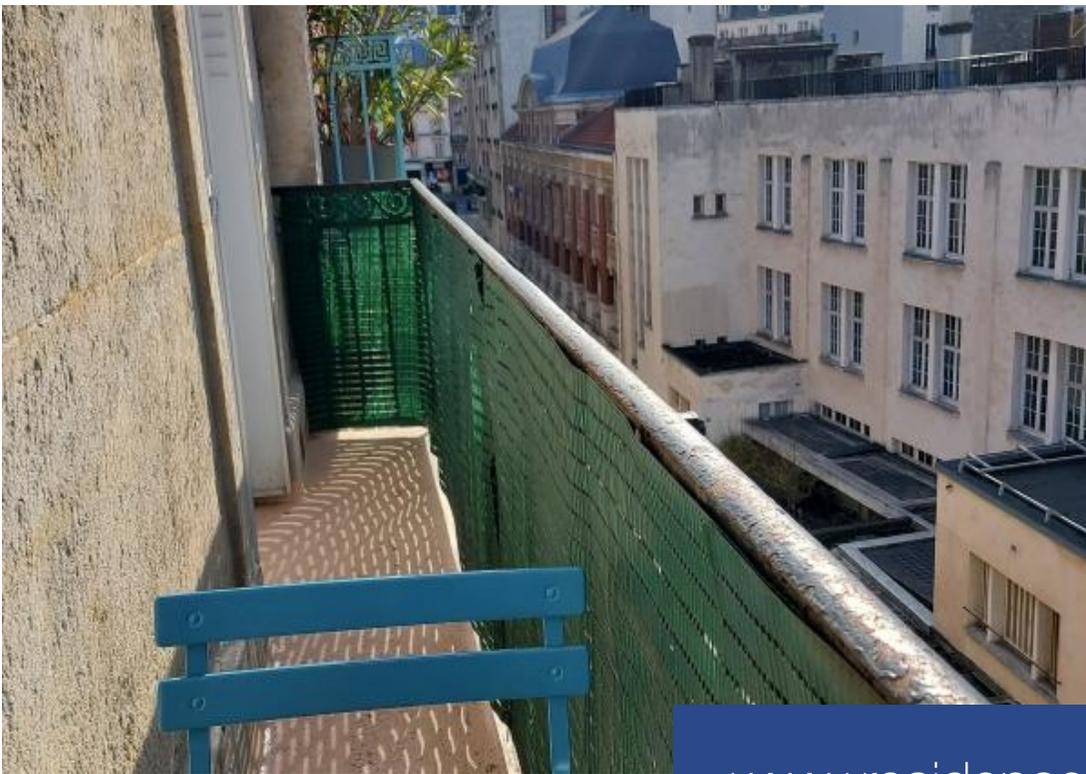
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

