



ENGEL & VOELKERS

Studio

25 m²

Réf. W-02WI1Z

269 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au pied du métro Abbesses et à deux pas de Pigalle, Engel & Völkers vous propose un charmant studio de 25m² Carrez situé dans un immeuble typique des années 1895.Ce bien se trouve au rez-de-chaussée surélevé donnant sur une petite cour charmante d'un immeuble situé dans une rue calme de Montmartre.Il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine orienté? Sud-Est, d'une salle d'eau et des toilettes.Une cave complète ce bien.Acce?s se?curise? avec code, sas d'entrée et interphone.DPE: E/289GES: B/9Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 480 € et 690 € par anCopropriété de ...

At the foot of the Abbesses metro station and a stone's throw from Pigalle, Engel & Völkers offers a charming 25m² Carrez studio in a typical 1895 building.This property is located on the raised ground floor overlooking a charming courtyard in a quiet Montmartre street.It comprises a living room with kitchenette facing south-east, a shower room and toilet.A cellar completes this property.Secure access with code, entry lock and intercom.Energy rating: E/289Greenhouse gas emission: B/9Estimated annual housing energy costs: between €480 and €690 per year.Joint ownership of 64 lotsAverage annual ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

