



5 Pièces

135 m<sup>2</sup>

Réf. 7548

2 100 000 €

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

 ESPACES  
ATYPIQUES

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Quartier Abbesses, côté rue Lepic, dans une rue et un immeuble typiquement Montmartrois, ce superbe et confidentiel loft en duplex au troisième et dernier étage de 135 m<sup>2</sup> (130,12 m<sup>2</sup> Carrez) jouit d'une exceptionnelle terrasse de 74 m<sup>2</sup>. Vous découvrirez au premier niveau une entrée ouvrant sur une grande pièce de vie avec cuisine américaine équipée, un salon et une salle à manger-bureau totalisant 60 m<sup>2</sup>. L'éclairage zénithal par une belle verrière graphique ainsi que plusieurs sources de lumière naturelle assurent une très belle luminosité. La cheminée centrée au design étudié souligne la belle hauteur sous plafond. La suite parentale avec grande salle de douche et dressing convie à bénéficier d'un bel espace plus intime. Une buanderie et des toilettes séparées complètent ce premier niveau. Par l'escalier en métal dessiné en 'V', véritable élément visuel et conçu sur mesure, vous découvrirez deux mezzanines formant le premier étage. Celui-ci dessert deux chambres bénéficiant d'une salle de bains agrémentée de toilettes. Enfin, dans la prolongation de l'escalier, vous accédez au magnifique roof top aménagé en véritable deuxième pièce de vie avec salon d'extérieur, espace repas et ...

## ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES ATYPIQUES

ESPACES ATYPIQUES