



2 Pièces

46 m²

Réf. 7849

580 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

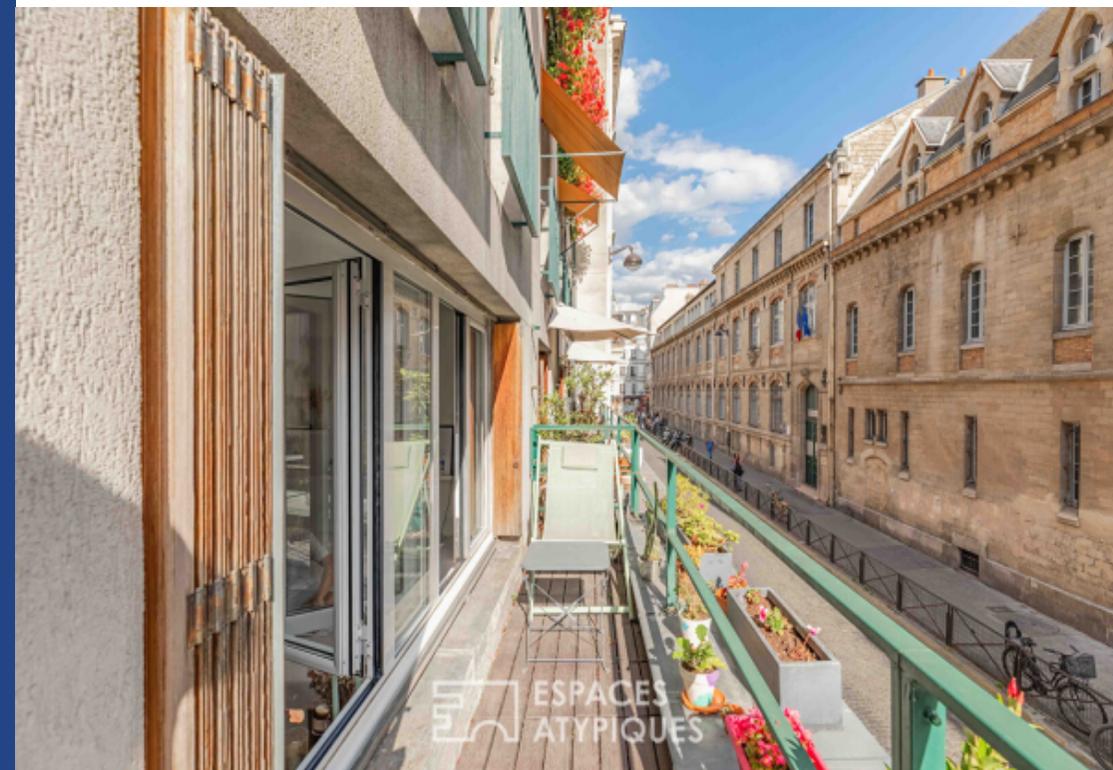
Idéalement situé en plein coeur des Abbesses, à quelques mètres de la Butte Montmartre, ce lumineux appartement rénové de 46,10 m² Carrez bénéficie d'un balcon filant de 4,80 m² exposé plein sud. Situé au premier étage par ascenseur d'un immeuble semi-récent, l'appartement, entièrement repensé et décoré récemment, est en excellent état. Dès l'entrée, habillée d'un grand dressing, vous apprécierez la cuisine semi-ouverte avec verrières type atelier dialoguant harmonieusement avec le salon-salle à manger. Ces espaces bien équilibrés bénéficient de la lumière et du soleil direct grâce à la baie vitrée toute largeur. Dans le prolongement la grande chambre également exposée sud jouit aussi d'un volume agréable, de la lumière de la baie et du balcon. Elle dessert une salle d'eau aux tons clairs avec toilettes. Une cave complète ce bien soumis au statut de copropriété. Métro Abbesses L12 ou Anvers L2 Contact : Fabrice +33 7 86 75 71 32 Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1902.00 euros. Fabrice DERRIEN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 951 254 671 - PARIS.

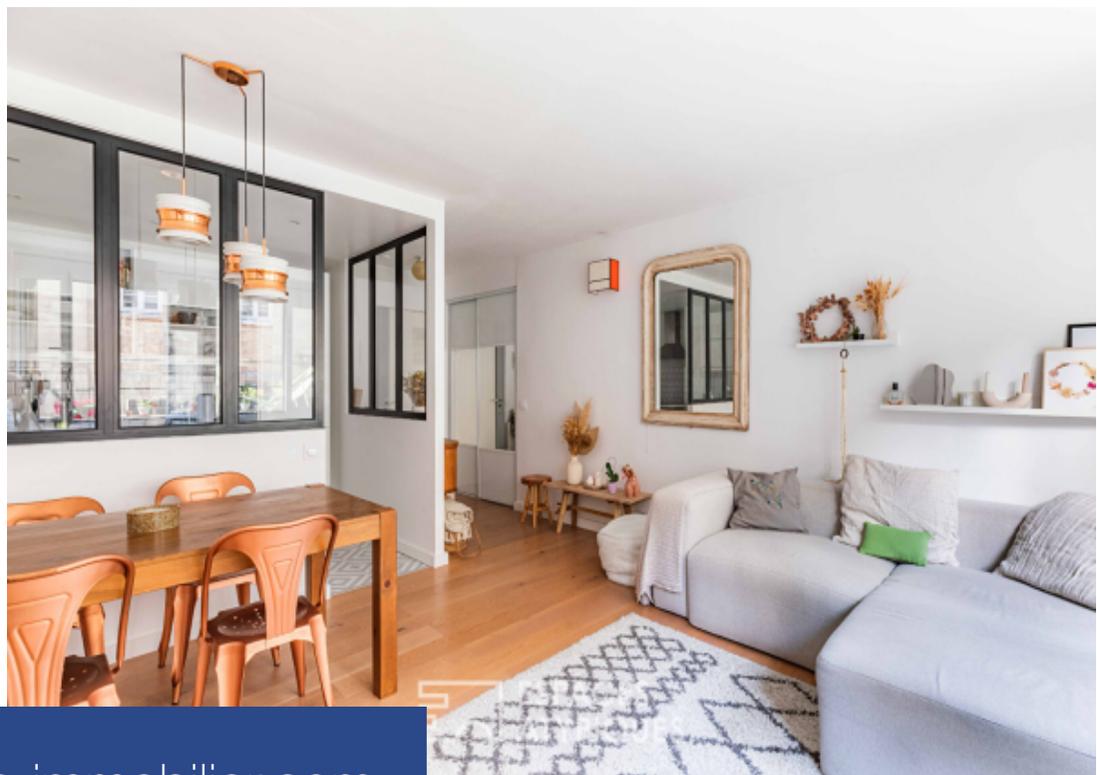
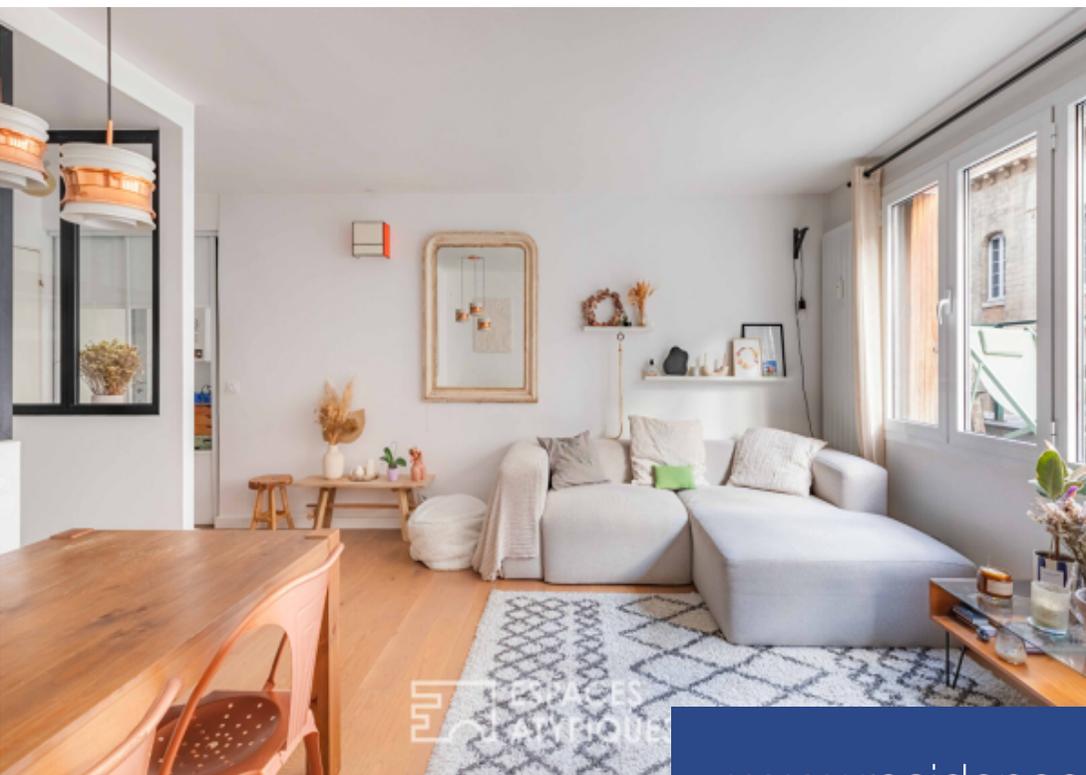
ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



ESPACES
ATYPIQUES

ESPACES
ATYPIQUES