



**5 Pièces**

**142 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5242JUNBEA**

**1 490 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur

# résidences immobilier

Idéalement situé, à quelques pas du métro et des commerces de la rue des Abbesses, dans une rue calme. Comme une maison, ce superbe triplex de 104,84m<sup>2</sup> Carrez et 142,35m<sup>2</sup> au sol dispose d'une terrasse de plain-pied de 27,38m<sup>2</sup>. Au premier niveau, cet appartement comprend une cuisine d'îlot et un séjour exposé sud donnant sur la terrasse. À l'étage, trois chambres, une salle de bains avec toilettes et un dressing. Le sous-sol se compose d'une buanderie, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Baigné de lumière, ce bien familial bénéficie d'un plan optimisé sans perte de place. Une cave complète ce bien rare à la vente à Montmartre. EXCLUSIVITÉ.

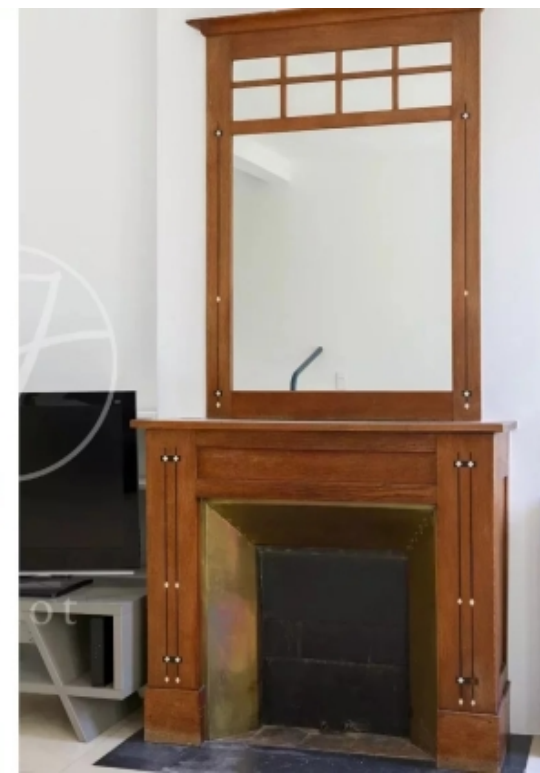
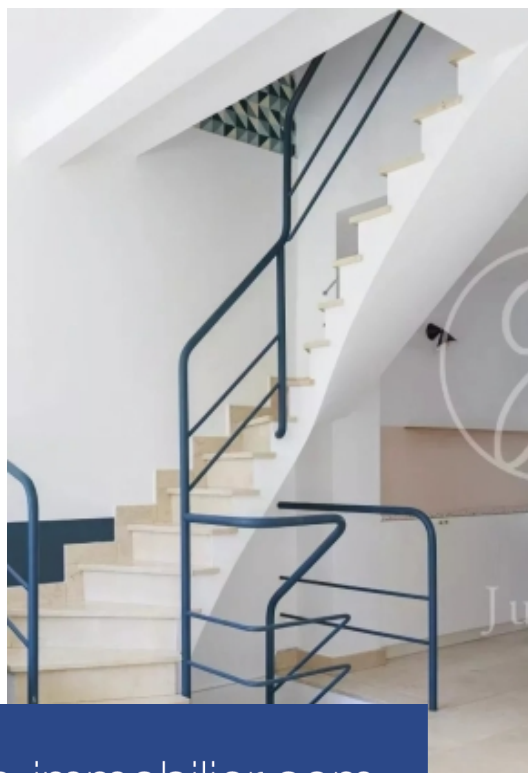
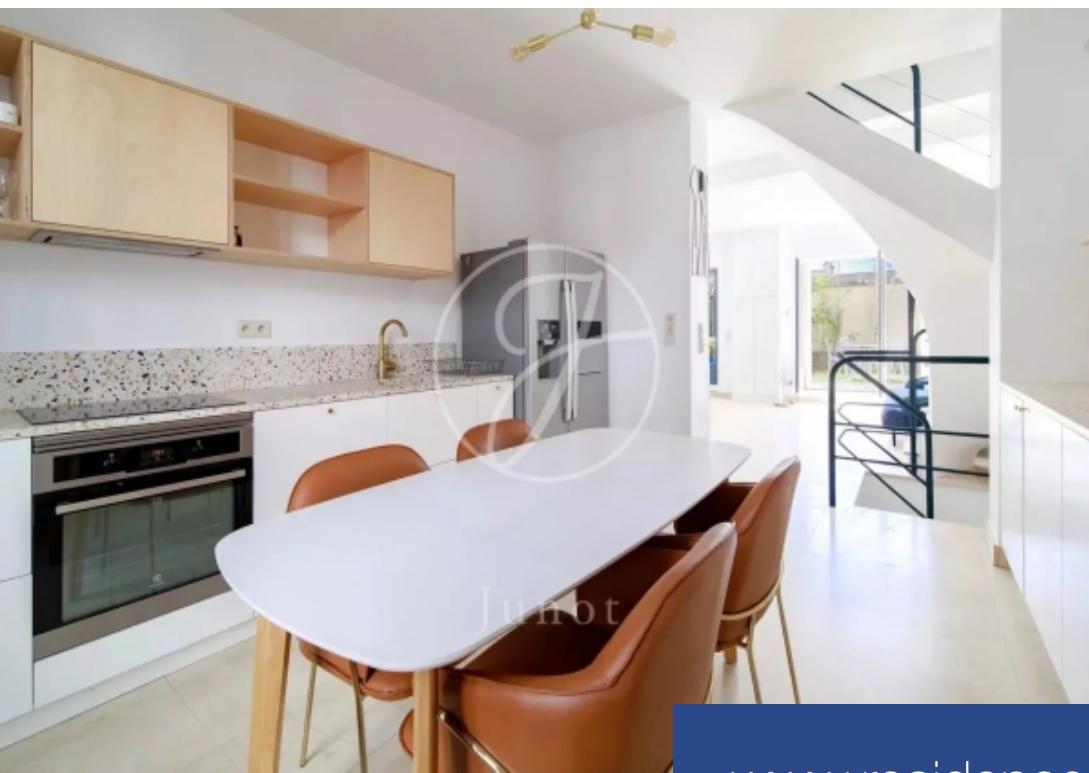
## **JUNOT ABBESSES**

19, rue Lepic - 75018 PARIS 18EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

