



5 Pièces

208 m²

Réf. 5230JUNVAG

2 350 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur des Abbesses, dans le calme d'une jolie rue Montmartroise, au troisième et dernier étage d'un immeuble ancien bien tenu, appartement d'exception en parfait état conçu dans un esprit loft d'une superficie de 130,12m² loi Carrez et agrémenté d'une magnifique terrasse de 73,88m² en jouissance exclusive. Agencé en duplex, il se compose comme suit : au premier niveau, une entrée mène à une très belle pièce de vie et sa cuisine ouverte de 57,54m² éclairées par diverses ouvertures et une verrière zénithale, une chambre en master avec sa salle de douche et dressing, une buanderie et des toilettes séparées finalisent l'espace. L'étage surplombe l'ensemble, il dessert deux chambres dont une équipée d'une salle de bains avec toilettes, puis l'accès au superbe roof top offrant un extérieur unique pour profiter des belles vues dégagées sur les toits et les monuments de Paris. Emplacement prisé au calme et à l'abri des regards à proximité de toutes commodités. EXCLUSIVITÉ.

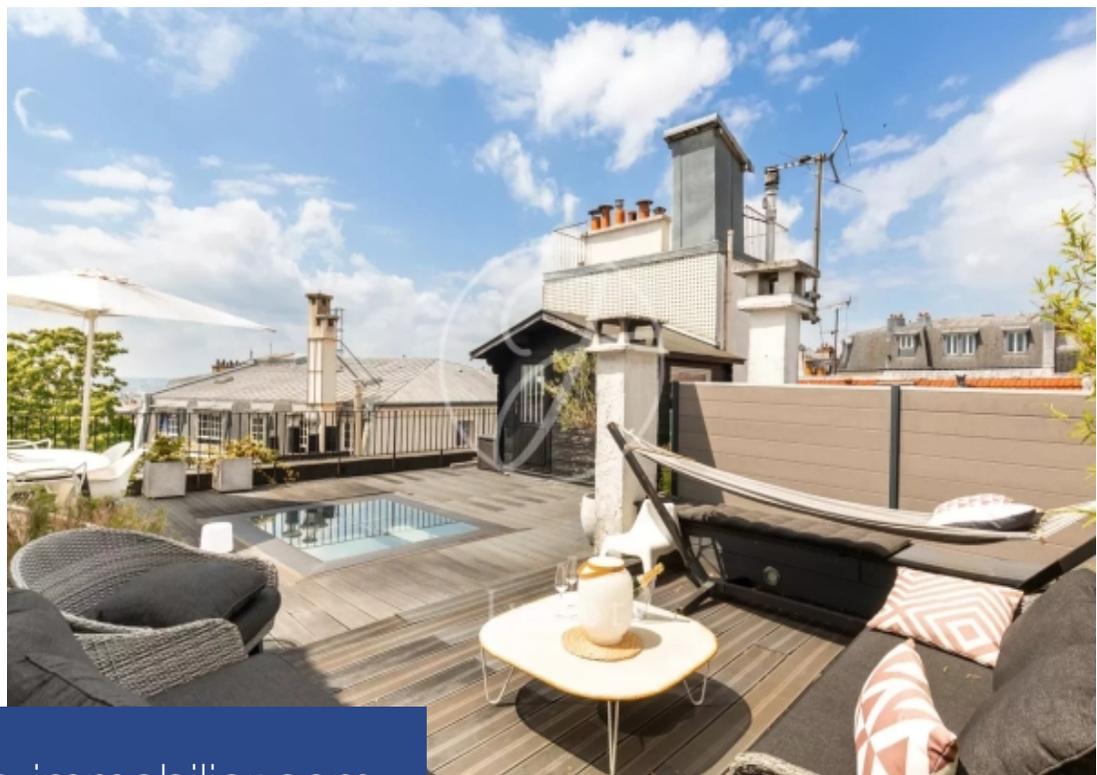
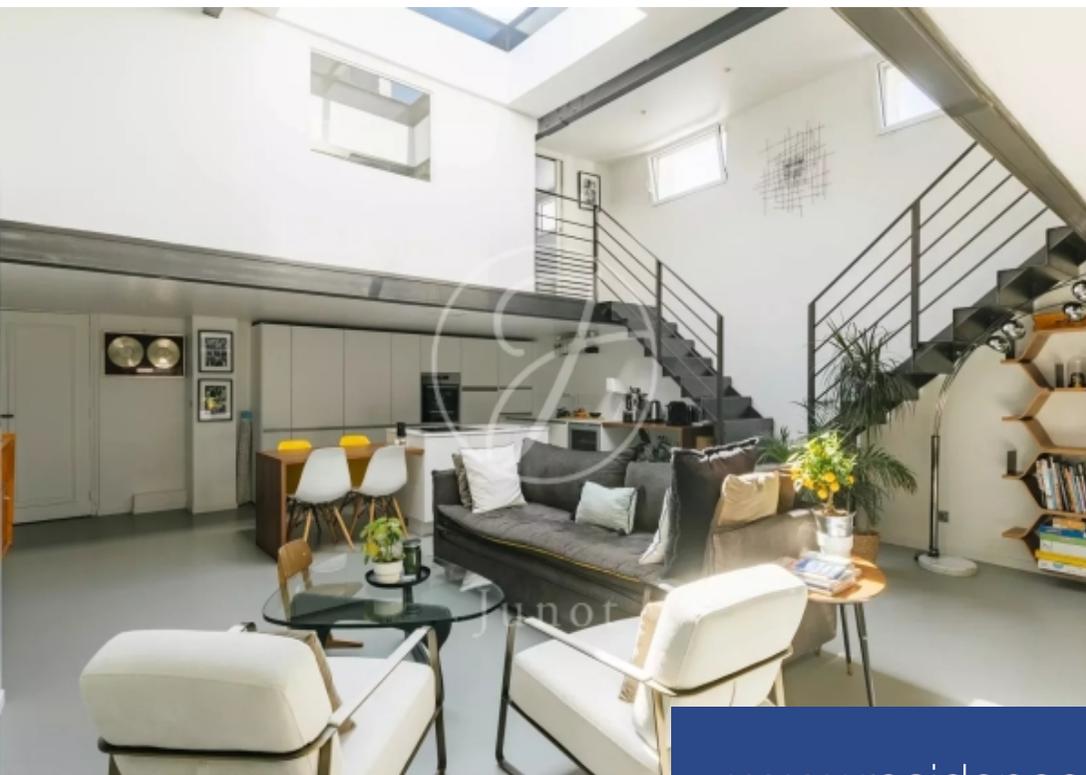
JUNOT MONTMARTRE

27, avenue Junot - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

