

Paris Ouest Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

9 Pièces

261 m²

Réf. 1643

2 450 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé entre la célèbre butte Montmartre et les charmantes Batignolles, Paris Ouest Sotheby's International Realty vous présente cet ensemble rare de deux biens immobiliers offrant un potentiel exceptionnel, totalisant 261m², au sein d'un bel immeuble des années 30 par l'architecte André CONTENAY. Au premier étage, découvrez un magnifique loft résidentiel de 194m² (181m² loi Carrez), caractérisé par des volumes impressionnants grâce à ses 5 mètres de hauteur sous plafond et une luminosité éclatante apportée par une grande verrière zénithale. Ce loft comprend une cuisine ouverte sur un vaste ...

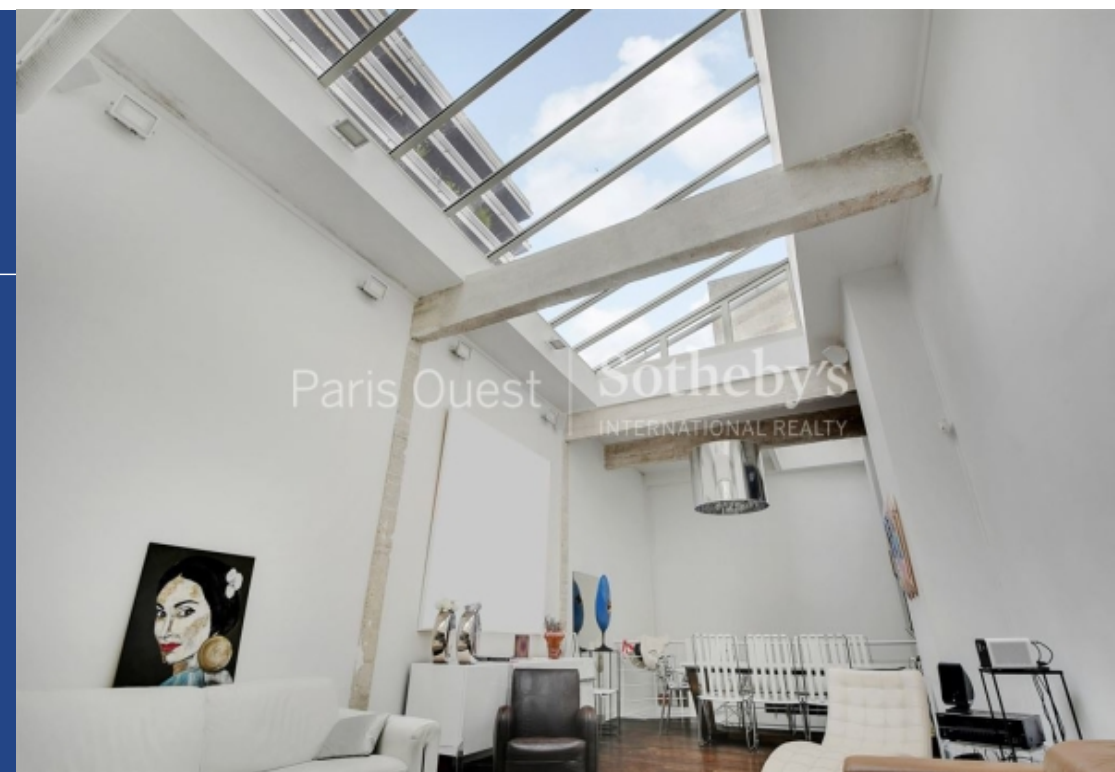
Located between the famous Butte Montmartre and the charming Batignolles, Paris Ouest Sotheby's International Realty presents this rare ensemble of two properties offering exceptional potential, totaling 261 sqm (2809,38 sq. ft.), within a beautiful 1930s building by architect André CONTENAY. On the second floor, you'll discover a magnificent 194 sqm (2088,2 sq. ft.) residential loft (181 sqm loi Carrez (1948,27 sq. ft.)), featuring impressive volumes thanks to its 5-meter high ceilings and brightness provided by a large zenithal skylight. This loft features a kitchen opening onto a vast 40 ...

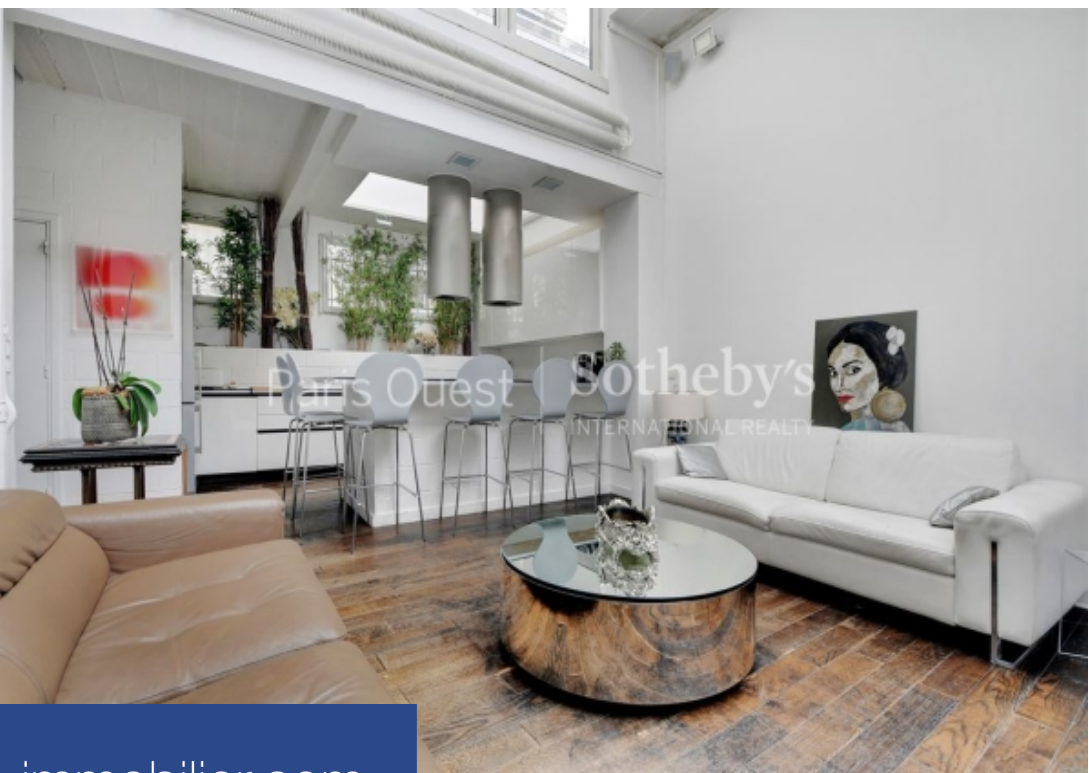
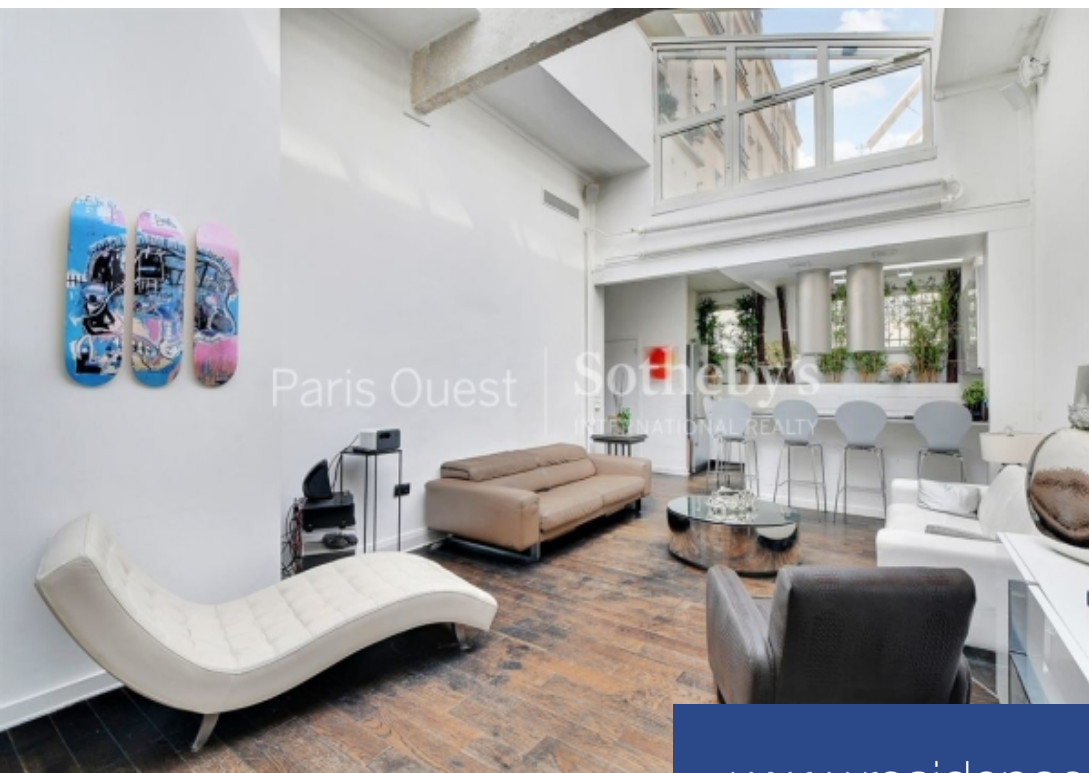
PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

