

Paris Ouest Sotheby's  
IMMOBILIER REALTY

**5 Pièces**

**100 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2655**

**1 045 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Villa Montcalm, proche de la Mairie du XVIIIème arrondissement et au pied du Marché Ordener (exposants tous les Mercredi et Samedi), au cœur d'un quartier recherché pour sa proximité de toutes les commodités et son ambiance village, coup de cœur pour cet appartement de 5 pièces en bon état général et sans aucun vis à vis. Situé au cinquième étage avec ascenseur d'un immeuble de standing en briques et pierres à l'architecture caractéristique des années 1930 et accessible depuis une charmante voie privée pavée et sécurisée. Baigné de lumière et doublement exposé, il se présente comme suit : Belle entrée desservant la double réception de près de 40 m², 2 grandes chambres (possibilité de 3eme chambre) , une cuisine, une grande salle de bains, un WC invité et de nombreux rangements. Une cave en sous sol complète ce bien rare. Paris Ouest Sotheby's International Realty vous propose ce bien à la vente. Aucune procédure en cours. Nombre de lots : 12. Belle hauteur sous plafond, vue dégagée, lumière, charme et belle distribution

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR NEUILLY

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY