



4 Pièces

72 m²

Réf. PP7-305

1 470 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XVIII - Exceptionnel: au cœur des Abbesses, dans une rue emblématique de la Butte Montmartre, un appartement d'environ 72m2 pondérés (65,85m2 loi Carrez) disposant d'un jardin de 53m2 exposé Sud avec des vues dégagées et au calme absolu. Cet appartement, rénové en 2020, se compose d'une entrée, d'un beau double séjour avec de larges baies vitrées ouvrant de plain-pied sur le jardin, d'une cuisine séparée, aménagée et équipée, d'une belle chambre sur jardin, d'une seconde chambre avec placards sur-mesure, d'une salle d'eau avec double vasque et toilettes, et au sous-sol d'un espace salon ...

Paris Montmartre - Rare in the heart of Les Abbesses, in an emblematic Montmartre street, a 70 sqm apartment opening onto a 52sqm private garden facing south with open views and absolute calm. This apartment, renovated in 2020, consists of an entrance, a beautiful double living room with large bay windows opening onto the garden, a separate, fitted and equipped kitchen, a beautiful bedroom on the garden, a second bedroom with custom-made cupboards, a bathroom with double sink and toilet, and in the basement a TV lounge/office area and a large storage room. The calm, the brightness, the open ...

PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

26 avenue Trudaine - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

