



SAINT  
FERDINAND

**3 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85283909**

**472 500 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Paris 18ème - Batignolles / Cimetière de Montmartre - Le groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose, dans une petite rue pittoresque au calme, dans un immeuble ancien, situé au 3ème étage par escalier, ce charmant 3 pièces de 45 m<sup>2</sup> en très bon état, composé d'une entrée, un double séjour avec 3 grandes fenêtres, 1 chambre avec cheminée et dressing, une cuisine indépendante équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC. Une cave complète le bien. Copropriété de 14 lots. Aucune procédure en cours. DPE en F. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1330 € et 1840 €. Montant des charges prévisionnelles annuelles 1380 €. Honoraires d'agence 5% inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND AUTEUIL**

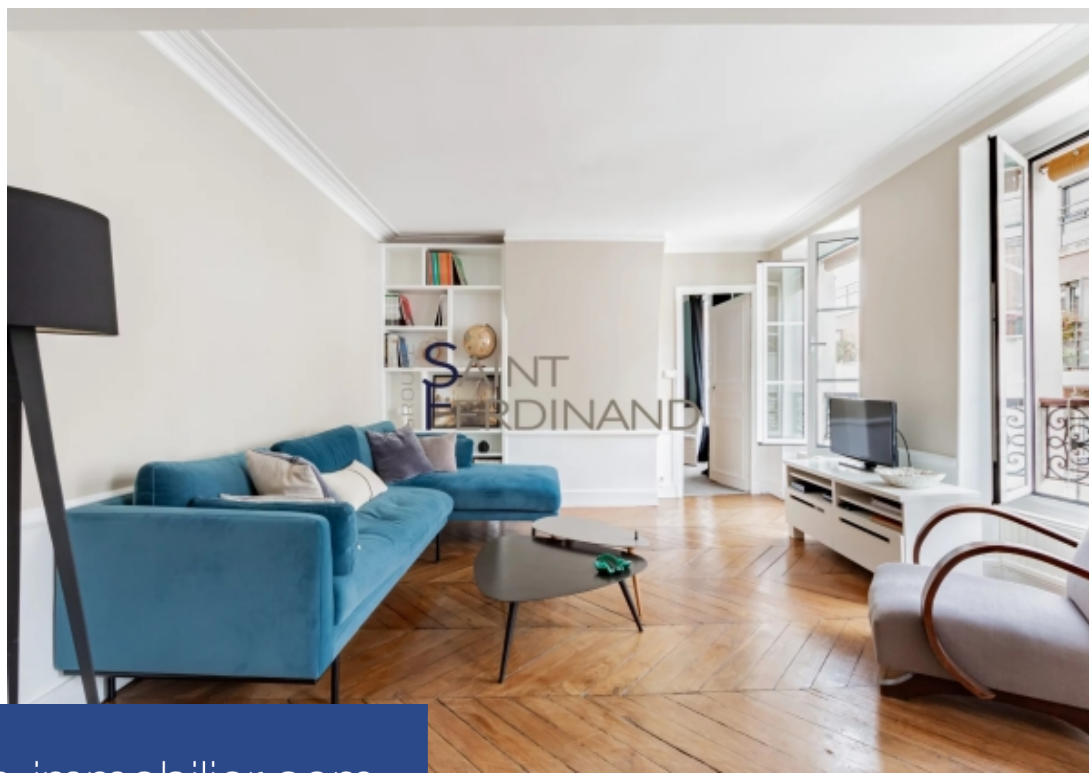
112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

