



GRUPE SAINT FERDINAND

**5 Pièces**

**118 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83047196**

**Prix NC**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint Ferdinand Immobilier Jules Joffrin vous propose au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble haussmannien, un magnifique appartement familial traversant de 5 pièces en excellent état composé de : galerie d'entrée, double réception avec balcon filant, Hauteur Sous Plafond : 3.30m cuisine ouverte équipée, 3 chambres dont une avec salle de douche ,salle de bains, rangements et dressing, WC indépendant. Une chambre de service de 10 m2 entièrement refaite et équipée, une cave complète ce bien . Plan optimisé. Lumineux et vue dégagée. Charme de l'ancien : parquet, moulures et cheminées. Espace vélos / poussettes. Parking (box) possible à la location à proximité. Charges annuelles : 3600 €. Commission incluse de 5 % à la charge de l'acquéreur. Aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots : 16. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

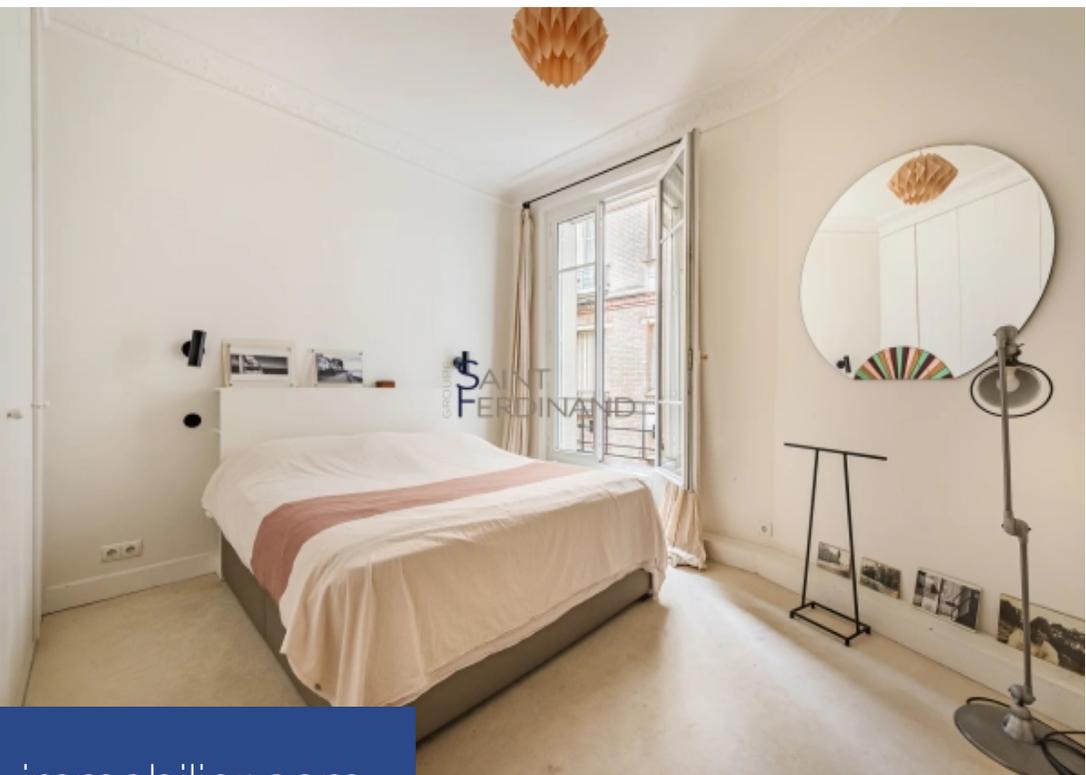
**SAINT FERDINAND JULES JOFFRIN**

82 Rue Ordener - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

