



SAINT  
FERDINAND

**2 Pièces**

**25 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85108183**

**275 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité Jules Joffrin 4ème étage par ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille des années 1910, le groupe saint ferdinand immobilier vous propose en exclusivité, un 2 pièces comprenant une entrée/cuisine équipée, un séjour, une chambre, une salle de douche wc, une cave. Il se situe tout près de la mairie de XVIIIème, au calme sur une jolie rue peu passante. Appartement très lumineux sans vis à vis. Rénovation de la douche à prévoir. Parties communes entièrement refaites aucune procédure dans la copropriété. Nombre de lots principaux: nc. Dpe D estimation des coûts annuels entre 600€ et 850€. Prix moyen des énergies indexé au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

## **SAINT FERDINAND JULES JOFFRIN**

82 Rue Ordener - 75018 PARIS 18EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

