



SAINT
FERDINAND

2 Pièces

38 m²

Réf. 85508846

500 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du village Caulaincourt, le groupe Saint Ferdinand Immobilier a le plaisir de vous présenter un charmant deux pièces traversant de 39 m². Le bien se situe au deuxième étage d'une belle immeuble en pierre de taille avec ascenseur et local à vélos. L'entrée dessert, côté rue, le séjour, la chambre et sa salle d'eau attenante, côté cour, la cuisine et un WC invité. La cuisine dispose d'une verrière atelier sur le séjour et l'électroménager a été entièrement renouvelé en 2024. La chaudière a été changée en 2022. Ce bien est rare dans le quartier. A voir sans tarder DPE F - Estimation des coûts annuels entre 1180€ et 1640€. Nb lots NC - Procédures NCLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

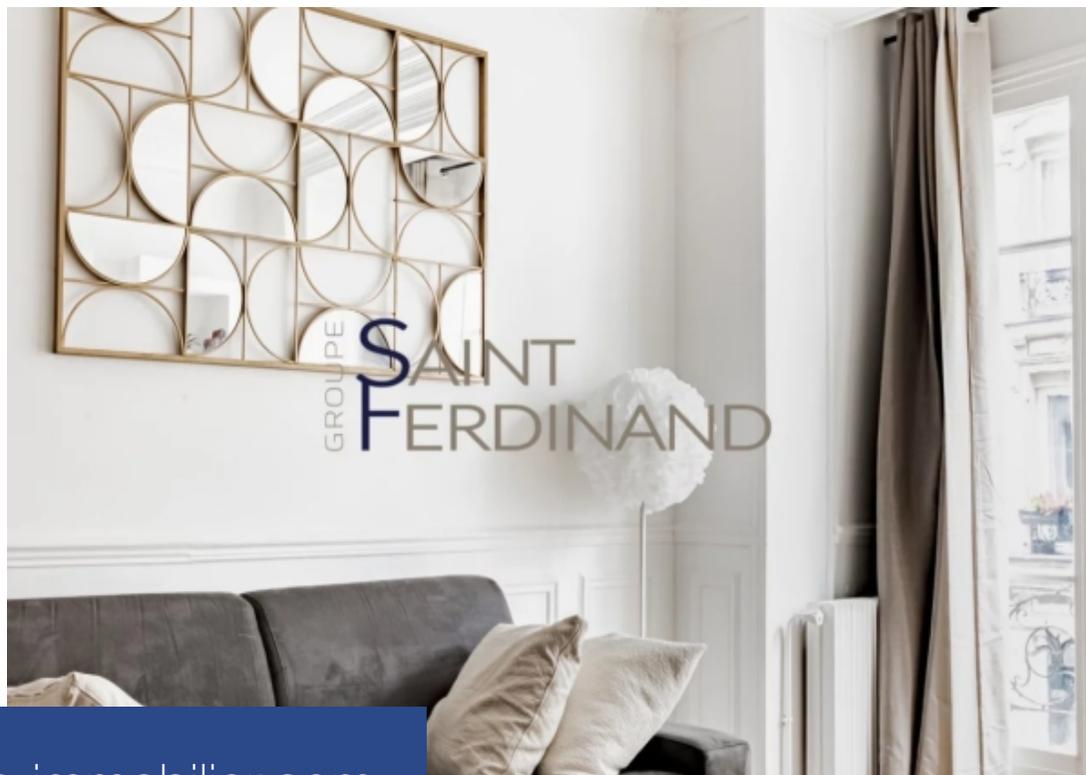
SAINT FERDINAND JULES JOFFRIN

82 Rue Ordener - 75018 PARIS 18EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

