



Studio

18 m<sup>2</sup>

Réf. 2024-Z001

210 000 €

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nous vous proposons ce studio situé en plein coeur du 18ème arrondissement de Paris, dans le quartier emblématique de Montmartre. Niché au dernier étage d'un immeuble de quatre étages, ce studio offre une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Caractéristiques du Bien : - Surface : 18 m2 - Étage : 4ème et dernier étage - 2 fenêtres donnant sur les toits parisiens ainsi qu'une ouverture au plafond apportant de la luminosité en permanence. - Exposition : Lumineux grâce à deux fenêtres et un Velux offrant une vue sur les toits parisiens

Disposition : - Séjour avec cuisine ouverte et équipée - Salle d'eau avec WC

Avantages : - Calme : Immeuble retiré de la rue principale, offrant une ambiance paisible - Cour intérieure : Petite cour intérieure pleine de charme - Caractère : Poutres apparentes apportant charme et authenticité - Confort : Gardien dans l'immeuble assurant sécurité et tranquillité

Quartier : - Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Paris, à proximité de toutes les commodités et des attractions touristiques de Montmartre - Métro Château rouge à 2 minutes à pied (ligne 4) - Métro Barbès à 3 minutes à pied (ligne 2 et 4) - Métro Abbesses à 6 minutes à pied ...

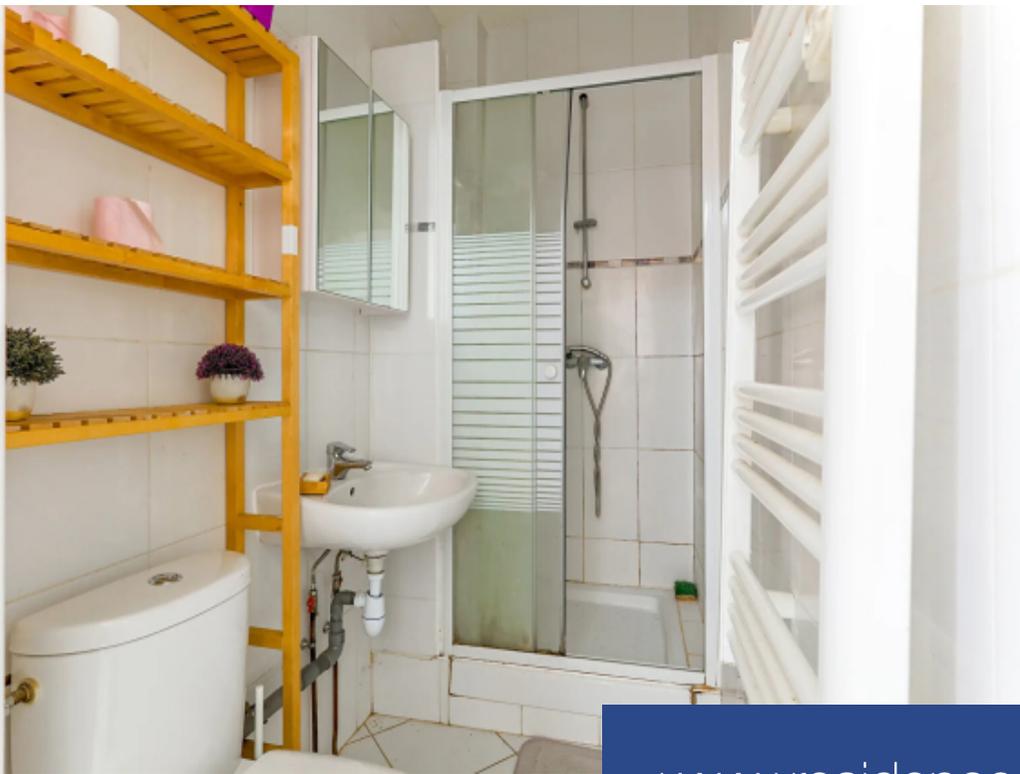
**STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PARIS 20E GAMBETTA**

88, avenue Gambetta - 75020 PARIS 20EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

