



**2 Pièces**

**38 m<sup>2</sup>**

**Réf. SF1838-1**

**490 000 €**

**Paris 18<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75018)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Agence Villaret Immobilier vous propose un appartement 2 pièces de 38,03m<sup>2</sup> Carrez au 2<sup>ème</sup> étage par escalier d'un immeuble de 3 étages bâti en 1880 idéalement placé rue Lepic, dans le quartier des Abbesses. Il se compose d'un agréable séjour avec cuisine ouverte et entièrement équipée, d'une grande chambre au calme sur cour avec une belle vue dégagée ainsi qu'une grande salle d'eau avec WC. Cet appartement traversant avec une belle HSP de 2,76m a été entièrement rénové et repensé par architecte et dispose de nombreux rangements sur mesure. Travaux à prévoir dans les parties communes.

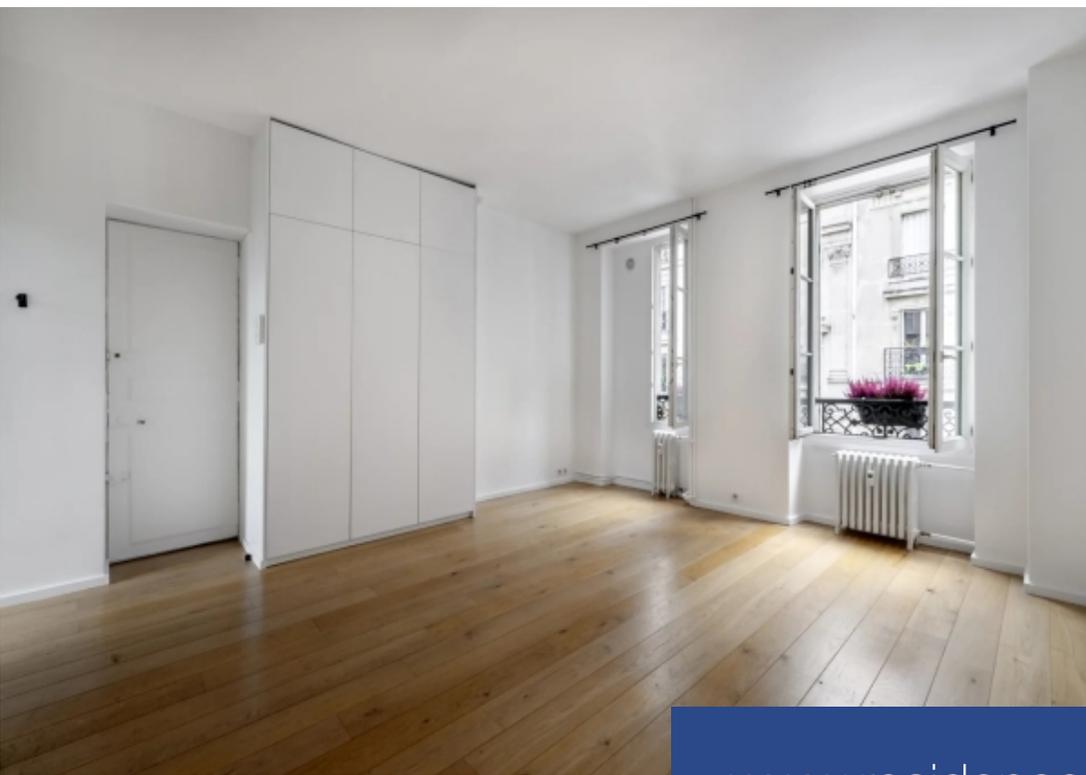
## VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

